

CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI

ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

HỒ SƠ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG

DỰ ÁN: KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI

CÔNG TRÌNH: DÂN DỤNG

HẠNG MỤC: NHÀ LIÊN KẾ PHỐ 3 TẦNG, MẪU NHÀ PH-B5

(XÂY DỰNG HOÀN THIỆN MẶT NGOÀI VÀ XÂY THÔ BÊN TRONG)

LÔ ÁP DỤNG: LÔ T-30 - Ô SỐ: 13, 14.

HOÀN THÀNH 01/2022

DANH MỤC BẢN VẼ

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG BẢN VẼ BỘ MÔN KIẾN TRÚC
01	A2-01/17	BẢNG GHI CHÚ CẤU TẠO VẬT LIỆU HOÀN THIỆN,
02	A2-02/17	MẶT BẰNG VỊ TRÍ MẪU NHÀ,
03	A2-03/17	MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1,
04	A2-04/17	MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 2, TẦNG 3,
05	A2-05/17	MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC SÂN THƯỢNG, TẦNG MÁI,CHI TIẾT Rãnh THOÁT NƯỚC SÂN THƯỢNG,
06	A2-06/17	MẶT BẰNG ĐỊNH HƯỚNG CÔNG NĂNG TẦNG 1, TẦNG 2 & TẦNG 3,
07	A2-07/17	MẶT ĐỨNG TRỤC A-B, B-A,CHI TIẾT 4, 5,
08	A2-08/17	MẶT CẮT A-A,CHI TIẾT 6, 7,
09	A2-09/17	MẶT BẰNG CHI TIẾT THANG TẦNG 1, 2, 3, TUM,
10	A2-10/17	MẶT CẮT CHI TIẾT THANG,CHI TIẾT 1a, 1b,
11	A2-11/17	CHI TIẾT 2,MẶT ĐỨNG A,
12	A2-12/17	CHI TIẾT 3 TRANG 1,MẶT ĐỨNG A,CHI TIẾT 4a,
13	A2-13/17	CHI TIẾT 3 TRANG 2,MẶT CẮT 1-1, 2-2,CHI TIẾT 3b, 3c, 3d, CHI TIẾT NGÓI MŨI HẢI,
14	A2-14/17	CHI TIẾT PHẠO CHỈ CỬA,
15	A2-15/17	THỐNG KÊ CỬA 01,
16	A2-16/17	THỐNG KÊ CỬA 02,
17	A2-17/17	THỐNG KÊ CỬA 03,

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG BẢN VẼ BỘ MÔN KẾT CẤU
01	S2-01/43	GHI CHÚ CHUNG (TRANG 1),
02	S2-02/43	GHI CHÚ CHUNG (TRANG 2),
03	S2-03/43	GHI CHÚ CHUNG (TRANG 3),
04	S2-04/43	GHI CHÚ CHUNG (TRANG 4),
05	S2-05/43	MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ MÓNG,MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ ĐÀ KIỀNG,
06	S2-06/43	CHI TIẾT MÓNG (TRANG 1),
07	S2-07/43	CHI TIẾT MÓNG (TRANG 2),
08	S2-08/43	CHI TIẾT MÓNG (TRANG 3),
09	S2-09/43	CHI TIẾT MÓNG (TRANG 4),
10	S2-10/43	CHI TIẾT ĐÀ KIỀNG (TRANG 1),
11	S2-11/43	CHI TIẾT ĐÀ KIỀNG (TRANG 2),
12	S2-12/43	CHI TIẾT ĐÀ KIỀNG (TRANG 3),
13	S2-13/43	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT,MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT TẦNG 1,
14	S2-14/43	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT TẦNG 2,MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT TẦNG 3,
15	S2-15/43	MẶT BẰNG BỐ TRÍ CỘT TẦNG MÁI,
16	S2-16/43	CHI TIẾT CỘT,
17	S2-17/43	MẶT BẰNG DẦM SÀN TẦNG 2,MẶT BẰNG DẦM SÀN TẦNG 3,
18	S2-18/43	MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG 2 - LỚP DƯỚI,MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG 2 - LỚP TRÊN,
19	S2-19/43	MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG 3 - LỚP DƯỚI,MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG 3 - LỚP TRÊN,
20	S2-20/43	MẶT BẰNG DẦM SÀN SÂN THƯỢNG,MẶT BẰNG DẦM SÀN MÁI XIÊN,
21	S2-21/43	MẶT BẰNG THÉP SÀN SÂN THƯỢNG - LỚP DƯỚI,MẶT BẰNG THÉP SÀN SÂN THƯỢNG - LỚP TRÊN,

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG BẢN VẼ BỘ MÔN KẾT CẤU
22	S2-22/43	MẶT BẰNG DẦM SÀN TẦNG MÁI,MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG MÁI - LỚP DƯỚI,MẶT BẰNG THÉP SÀN TẦNG MÁI - LỚP TRÊN,
23	S2-23/43	CHI TIẾT DẦM (TRANG 1),
24	S2-24/43	CHI TIẾT DẦM (TRANG 2),
25	S2-25/43	CHI TIẾT DẦM (TRANG 3),
26	S2-26/43	CHI TIẾT DẦM (TRANG 4),
27	S2-27/43	CHI TIẾT DẦM (TRANG 5),
28	S2-28/43	CHI TIẾT DẦM (TRANG 6),
29	S2-29/43	CHI TIẾT DẦM (TRANG 7),
30	S2-30/43	CHI TIẾT DẦM (TRANG 8),
31	S2-31/43	CHI TIẾT MÁI XIÊN,
32	S2-32/43	MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TỎ TẦNG 1,MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TỎ TẦNG 2,MẶT BẰNG BỐ TRÍ LANH TỎ TẦNG 3,
33	S2-33/43	CHI TIẾT CẦU THANG TẦNG 1 - TẦNG 2 (TRANG 1),
34	S2-34/43	CHI TIẾT CẦU THANG TẦNG 1 - TẦNG 2 (TRANG 2),
35	S2-35/43	CHI TIẾT CẦU THANG TẦNG 2 - TẦNG 3 (TRANG 1),
36	S2-36/43	CHI TIẾT CẦU THANG TẦNG 2 - TẦNG 3 (TRANG 2),
37	S2-37/43	CHI TIẾT CẦU THANG TẦNG 3 - SÂN THƯỢNG (TRANG 1),
38	S2-38/43	CHI TIẾT CẦU THANG TẦNG 3 - SÂN THƯỢNG (TRANG 2),
39	S2-39/43	BẢNG THÔNG KÊ THÉP MÓNG,BẢNG THÔNG KÊ THÉP ĐÀ KIỀNG,BẢNG THÔNG KÊ CỘT,
40	S2-40/43	BẢNG THÔNG KÊ THÉP DẦM SÀN,
41	S2-41/43	BẢNG THÔNG KÊ CỘT THÉP DẦM MÁI,BẢNG THÔNG KÊ THÉP SÀN,
42	S2-42/43	BẢNG THÔNG KÊ THÉP CẦU THANG,
43	S2-43/43	BẢNG THÔNG KÊ LANH TỎ,BẢNG THÔNG KÊ PHẠO CHỈ, MÁI XIÊN,BẢNG TỔNG HỢP CỘT THÉP,

STT	KÝ HIỆU	NỘI DUNG BẢN VẼ BỘ MÔN MEP
01	E2-01/02	MẶT BẰNG CẤP NGUỒN, THÔNG TIN LIÊN LẠC TẦNG 1, TẦNG 2,
02	E2-02/02	MẶT BẰNG CẤP NGUỒN, THÔNG TIN LIÊN LẠC TẦNG 3, SÂN THƯỢNG,
03	P2-01/10	GHI CHÚ CHUNG CẤP THOÁT NƯỚC,
04	P2-02/10	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ CẤP NƯỚC SINH HOẠT,
05	P2-03/10	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC THẢI SINH HOẠT,
06	P2-04/10	SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ THOÁT NƯỚC MƯA,
07	P2-05/10	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 1, TẦNG 2,
08	P2-06/10	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG 3, SÂN THƯỢNG,
08	P2-07/10	MẶT BẰNG CẤP THOÁT NƯỚC TẦNG MÁI,
09	P2-08/10	CHI TIẾT HẦM TỰ HOẠI,
10	P2-09/10	CHI TIẾT THÉP HẦM TỰ HOẠI,
11	P2-10/10	CHI TIẾT ĐIỂN HÌNH,

PHẦN KIẾN TRÚC

BẢNG GHI CHÚ CẤU TẠO VẬT LIỆU

N1	NỀN TẦNG 1	N2	NỀN TẦNG 2, 3	N3	NỀN BAN CÔNG-LÔ GIA	N4	NỀN MÁI
<							

BẢNG GHI CHÚ VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

BẢNG GHI CHÚ HOÀN THIỆN		
KÝ HIỆU	MÃ	MÔ TẢ
	MB-01	ỐP ĐÁ MARBLE ĐEN TIA CHỚP
	PT-01	TƯỜNG SƠN NƯỚC MÀU TRẮNG
	PR-01	MÁI ĐÁP VỮA XI MĂNG B5 GIẢ NGÓI MŨI HÀI. SƠN MÀU XANH MỰC ĐẬM
	JT-01	KẼ JOINT TƯỜNG RỘNG 20mm SÂU 10mm

GHI CHÚ:

- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SO VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ

PHÚ HỘI

ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN

THUẬN LỢI

ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ - TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK	HOÀNG CHÂU TUÂN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
KTS. TRẦN ĐỨC AN	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	
KTS. TRẦN ĐỨC AN	
THIẾT KẾ:	
KTS. LÊ ĐÌNH TÂM	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. DƯƠNG CHÍ LONG	

DỰ ÁN:

KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:

MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG

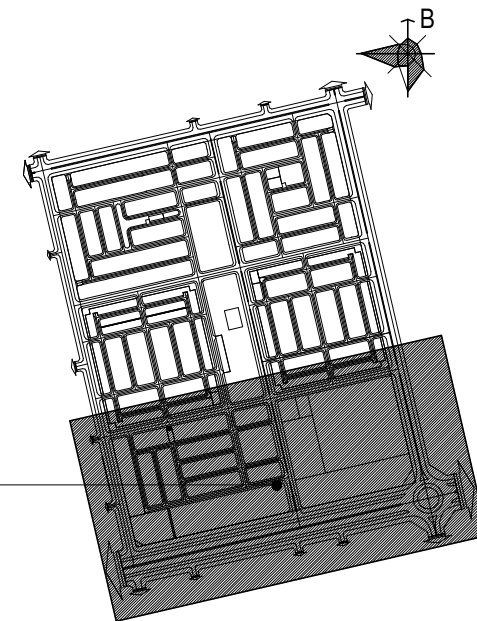
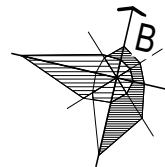
PH-B5

TÊN BẢN VẼ:

BẢNG GHI CHÚ CẤU TẠO VẬT LIỆU HOÀN THIỆN

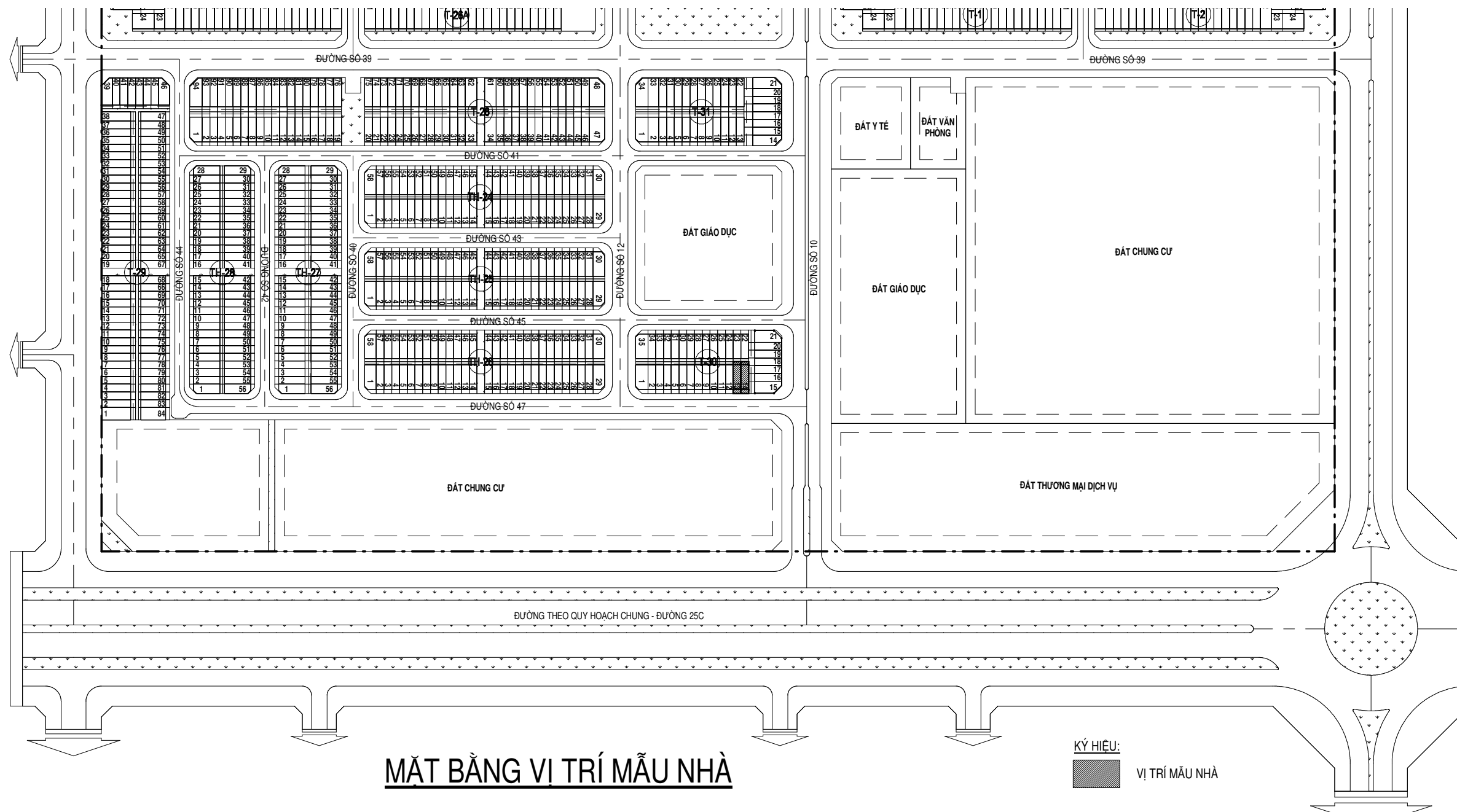
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:	
☐	THIẾT KẾ SƠ BỘ
☐	THIẾT KẾ CƠ SỞ
☒	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
☐	BẢN VẼ HOÀN CÔNG
HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-01/17

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI
MẶT BẰNG VỊ TRÍ MẪU NHÀ PH-B5
SỐ LƯỢNG: 2 CĂN



KHU VỰC THỂ HIỆN

MẶT BẰNG TỔNG THỂ DỰ ÁN



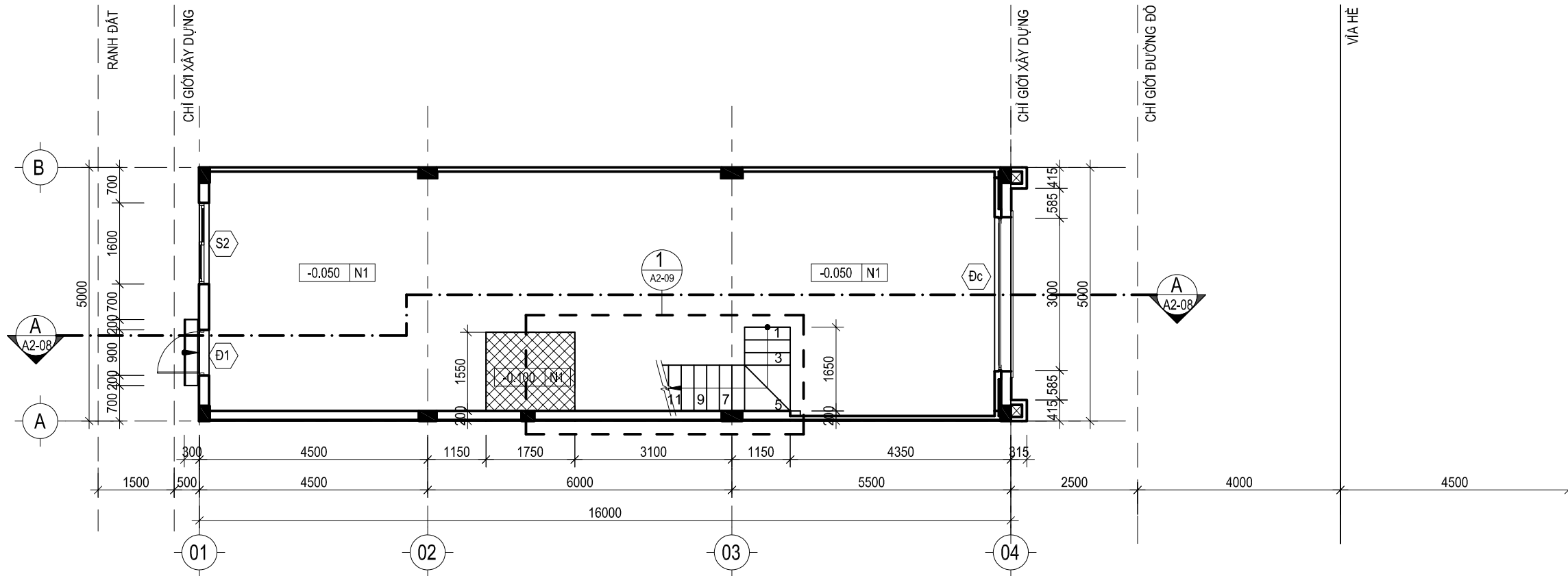
- CÁC ĐƠN VỊ THI CUNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NHU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỘ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THUẬN HIỆN VU TIỀN THƯỚC THỨ TƯ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC VU TIỀN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SƠ LIỆU KHI THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THUỘC TẾ TÀI CỘNG KHIẾN, NHƯ THẤY SỰ KHÁC BIỆT SƠ VỚI BẢN VẼ PHẢI BẢO CHỘ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

LÀN	NGÀY	DIỄN GIẢI

ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN,
HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ -
TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-02/17



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1
TỶ LỆ 1 : 100

GHI CHÚ



BẢNG QUI ĐỔI CAO ĐỘ				
MẪU	STT	LÔ	Ô SỐ	QUI ĐỔI COTE ±0.000 VỀ COTE VN2000
B5	1	T-30	13, 14	21,71

BẢNG THÔNG SỐ MẪU NHÀ										
STT	VỊ TRÍ LÔ	DIỆN TÍCH ĐẤT (M2)	MẬT ĐỘ XD (%)	DTXD TẦNG 1 (Đã trừ thông tầng) (M2)	DTXD TẦNG 2 (Đã trừ thông tầng) (M2)	DTXD TẦNG 3 (Đã trừ thông tầng) (M2)	DTXD SÂN THƯỢNG (Đã trừ thông tầng) (M2)	TỔNG DTXD (Đã trừ thông tầng) (M2)	DT THÔNG TẦNG (M2)	TỔNG CHIỀU CAO (M)
1	LÔ T-30 - Ô SỐ:13,14.	102,5	78,0	80,0	83,8	83,8	80,0	327,6	0,0	14,50

GHI CHÚ:
- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ.
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SO VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI
ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI
ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ L. Q1 - P. HÒA PHÚ - TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:
KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ H. Q1 - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ LIÊN KẾ PHỐ 3 TẦNG PH-B5

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 1

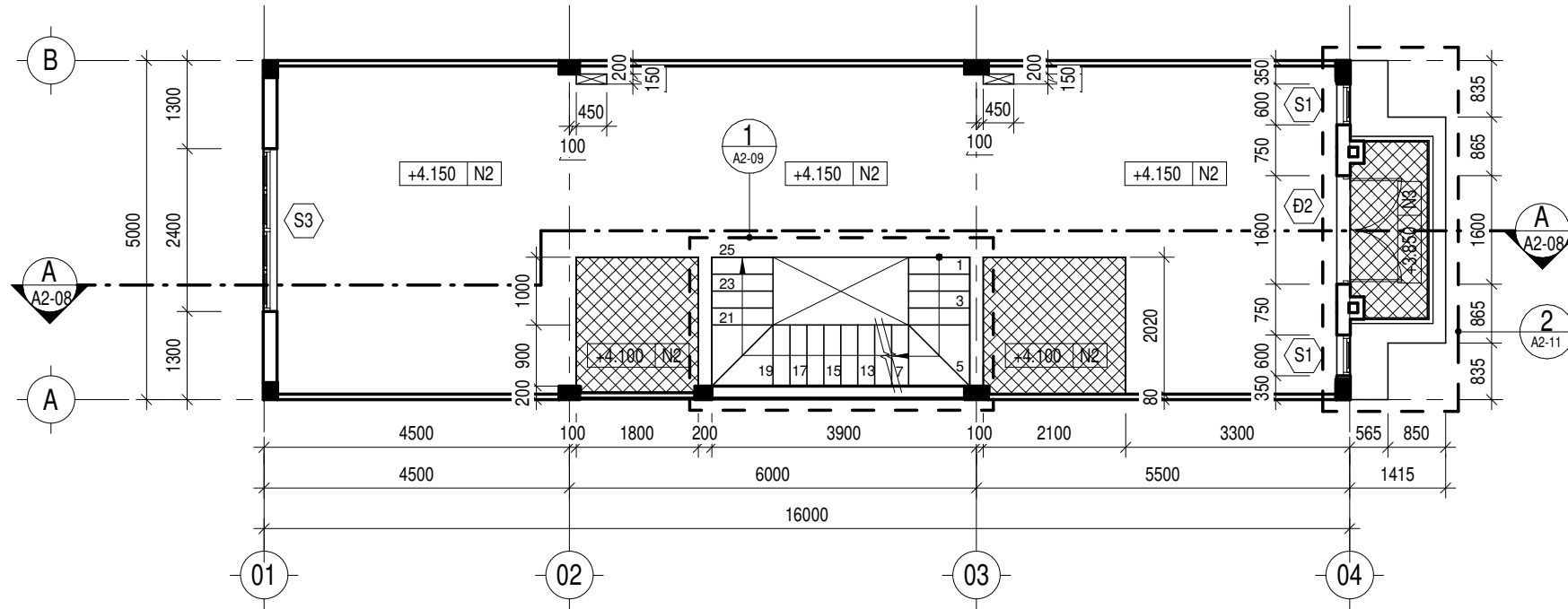
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

THIẾT KẾ SƠ BỘ
THIẾT KẾ CƠ SỞ
☒ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
BẢN VẼ HOÀN CÔNG

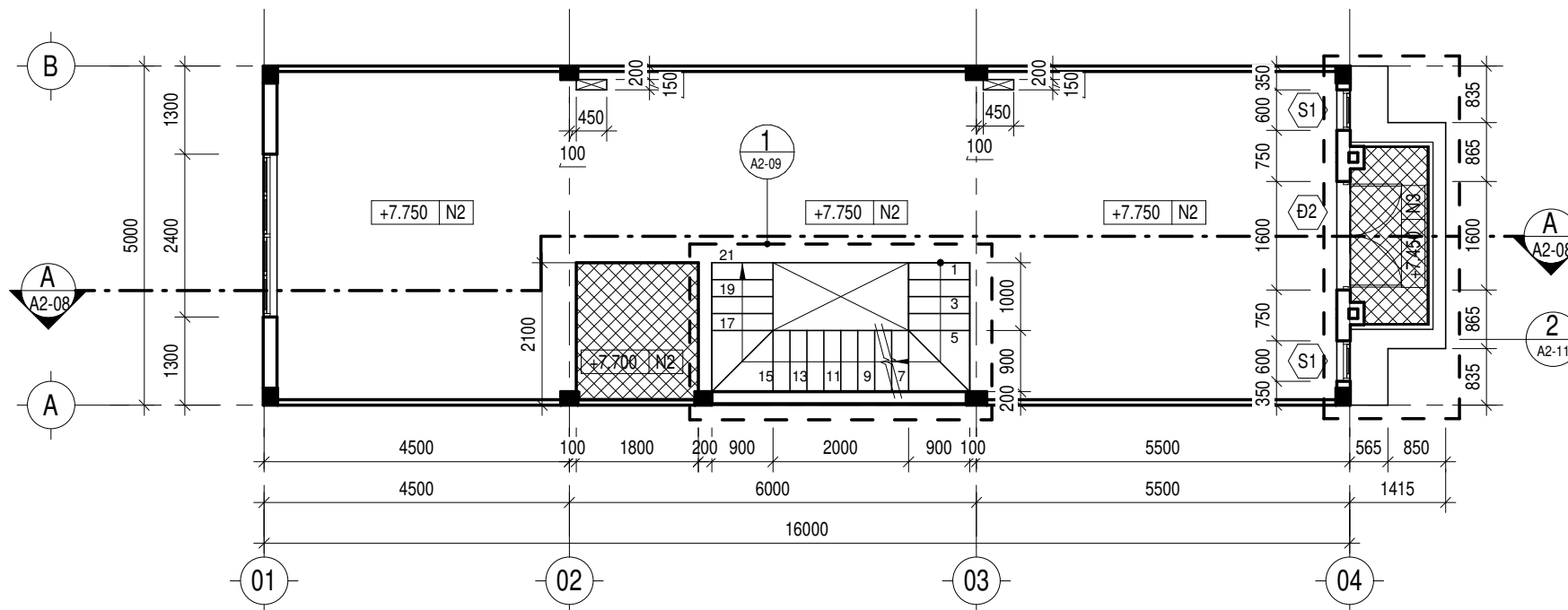
HOÀN THÀNH 01/2022

TỶ LỆ NTS

SỐ HIỆU BẢN VẼ A2-03/17



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 2
TỶ LỆ 1 : 100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 3
TỶ LỆ 1 : 100

GHI CHÚ

 SÀN HẠ COTE

GHI CHÚ:
- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỨNG ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SO VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHỨNG ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ
PHÚ HỘI
ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN,
HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
 CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN
THUẬN LỢI
ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ -
TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

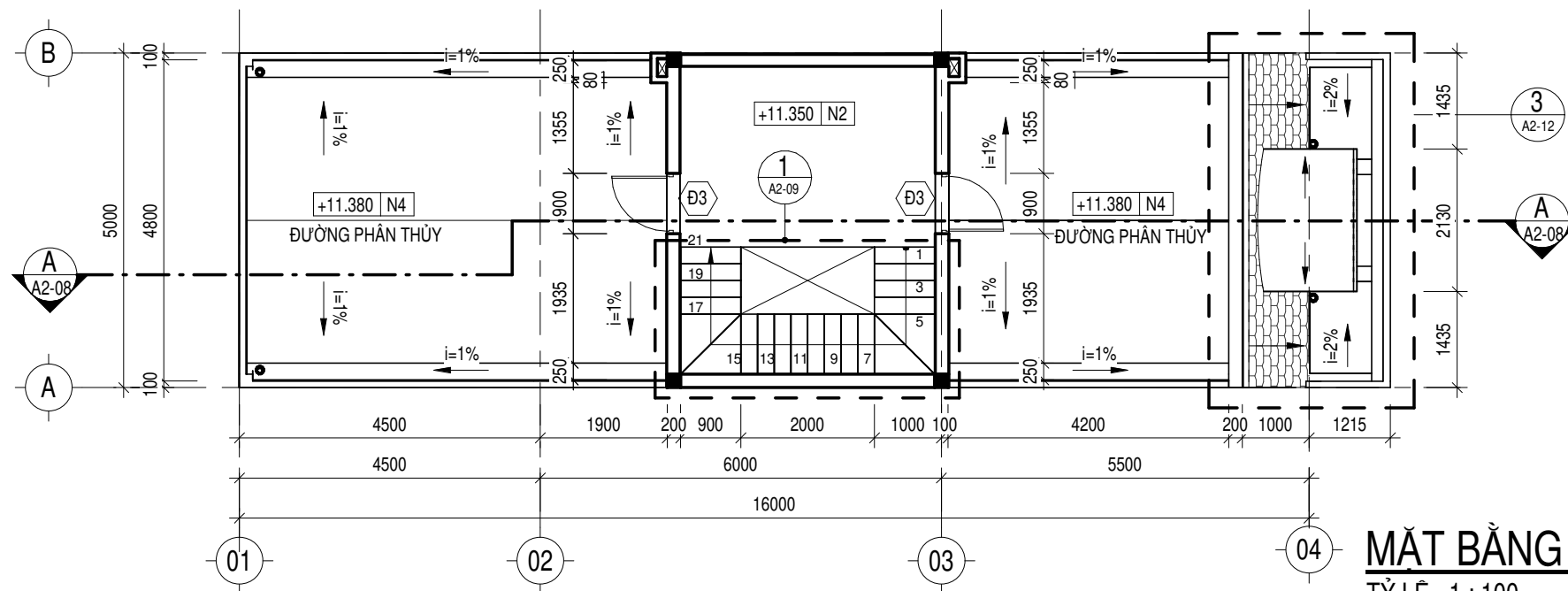
GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK	HOÀNG CHÂU TUẤN
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
KTS. TRẦN ĐỨC AN	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	
KTS. TRẦN ĐỨC AN	
THIẾT KẾ:	
KTS. LÊ ĐÌNH TÂM	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. DƯƠNG CHÍ LONG	

DỰ ÁN:
KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH -
TỈNH ĐỒNG NAI

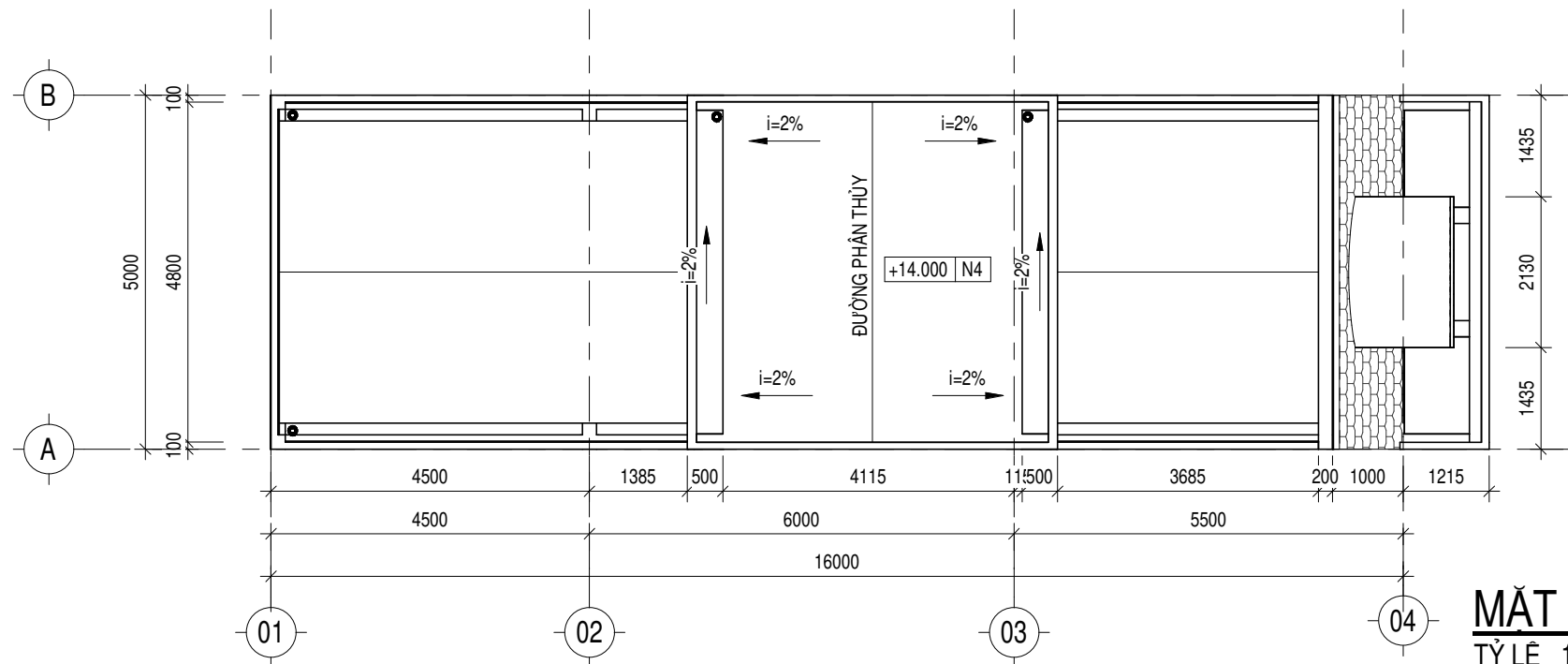
HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG
PH-B5

TÊN BẢN VẼ:
MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG 2, TẦNG 3

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:	
☐ THIẾT KẾ SƠ BỘ	
☐ THIẾT KẾ CƠ SỞ	
☒ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
☐ BẢN VẼ HOÀN CÔNG	
HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-04/17

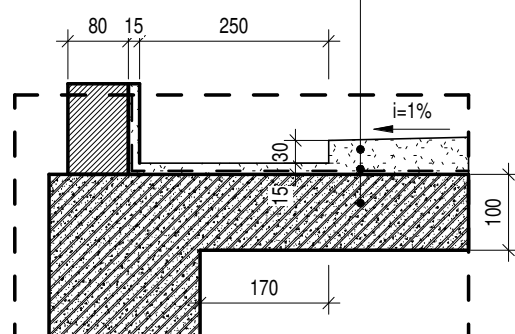


MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC SÂN THƯỢNG
TỶ LỆ 1 : 100



MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC TẦNG MÁI
TỶ LỆ 1 : 100

-LỚP VỮA LÓT B5 DÀY 30mm TẠO DỐC 1% VỀ PHẪU THU NƯỚC
-QUÉT CHỐNG THÂM (THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT)
-BÀN SÀN BTCT (XEM BVKC)



CHI TIẾT RÃNH THOÁT NƯỚC SÂN THƯỢNG
TỶ LỆ 1 : 10

GHI CHÚ:
- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SO VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI
ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI
ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ - TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN
THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:
KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG PH-B5

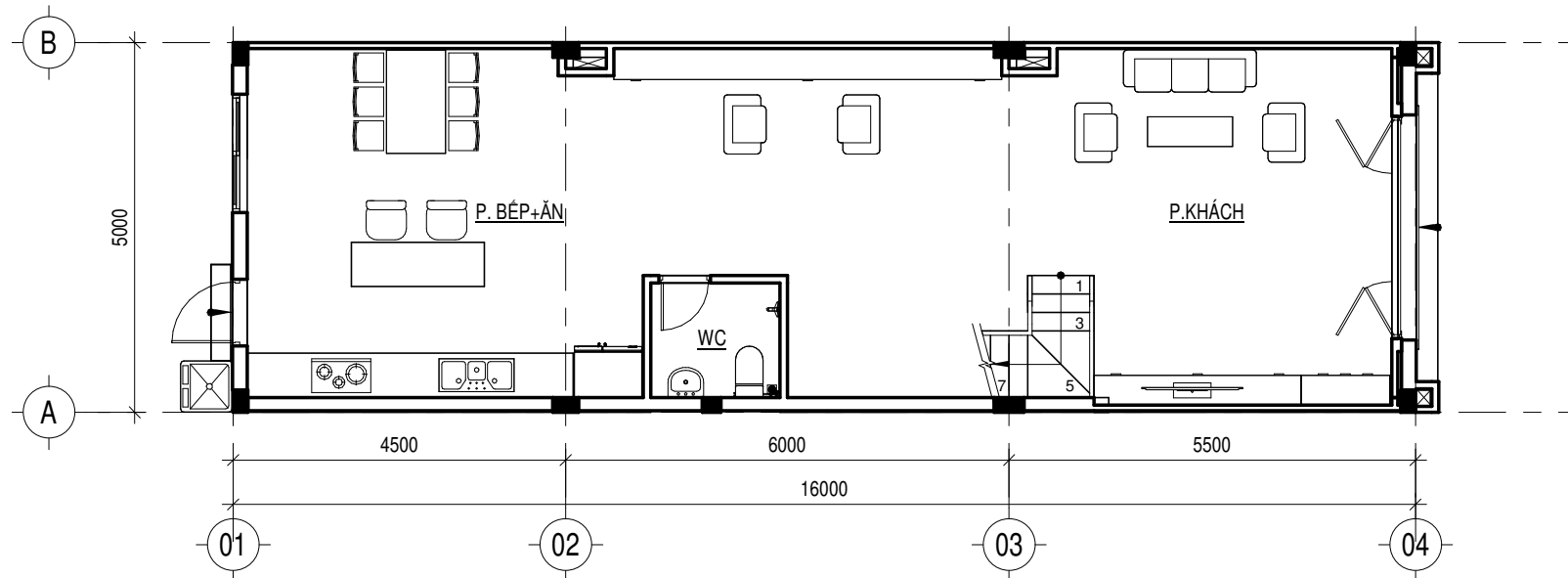
TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG KÍCH THƯỚC SÂN THƯỢNG, TẦNG MÁI
CHI TIẾT RÃNH THOÁT NƯỚC SÂN THƯỢNG

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

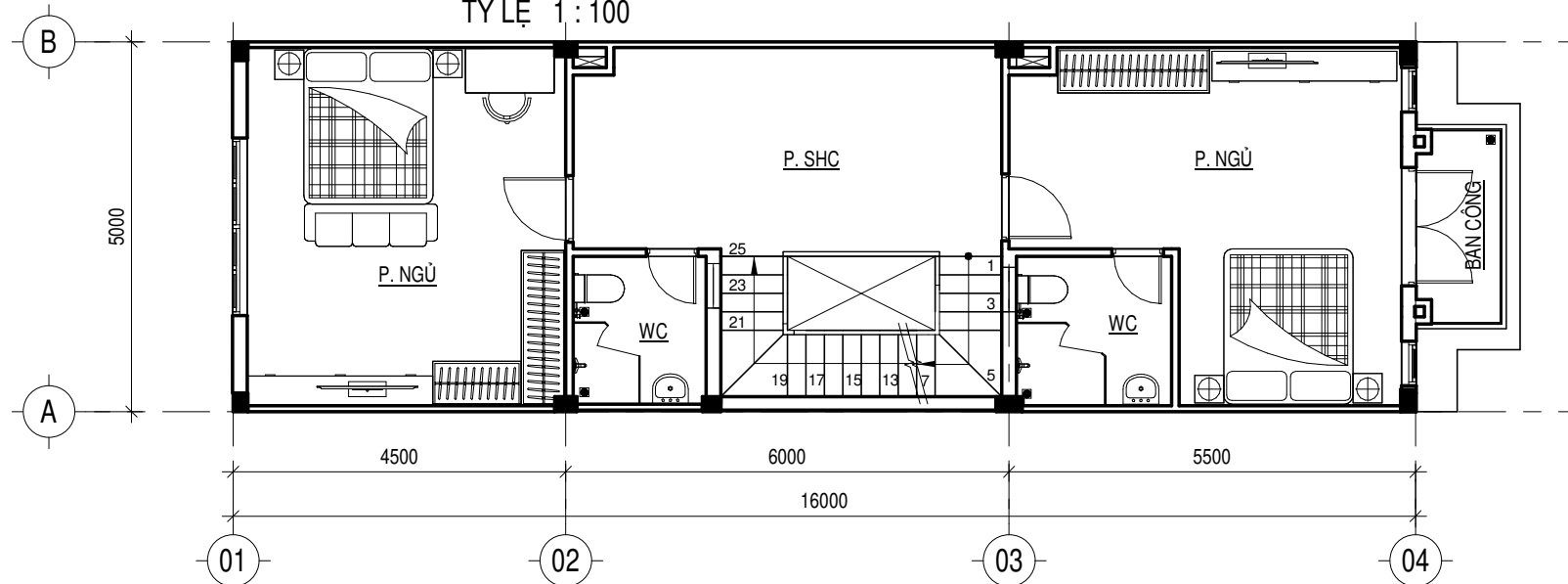
THIẾT KẾ SƠ BỘ	
THIẾT KẾ CƠ SỞ	
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
BẢN VẼ HOÀN CÔNG	

HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-05/17



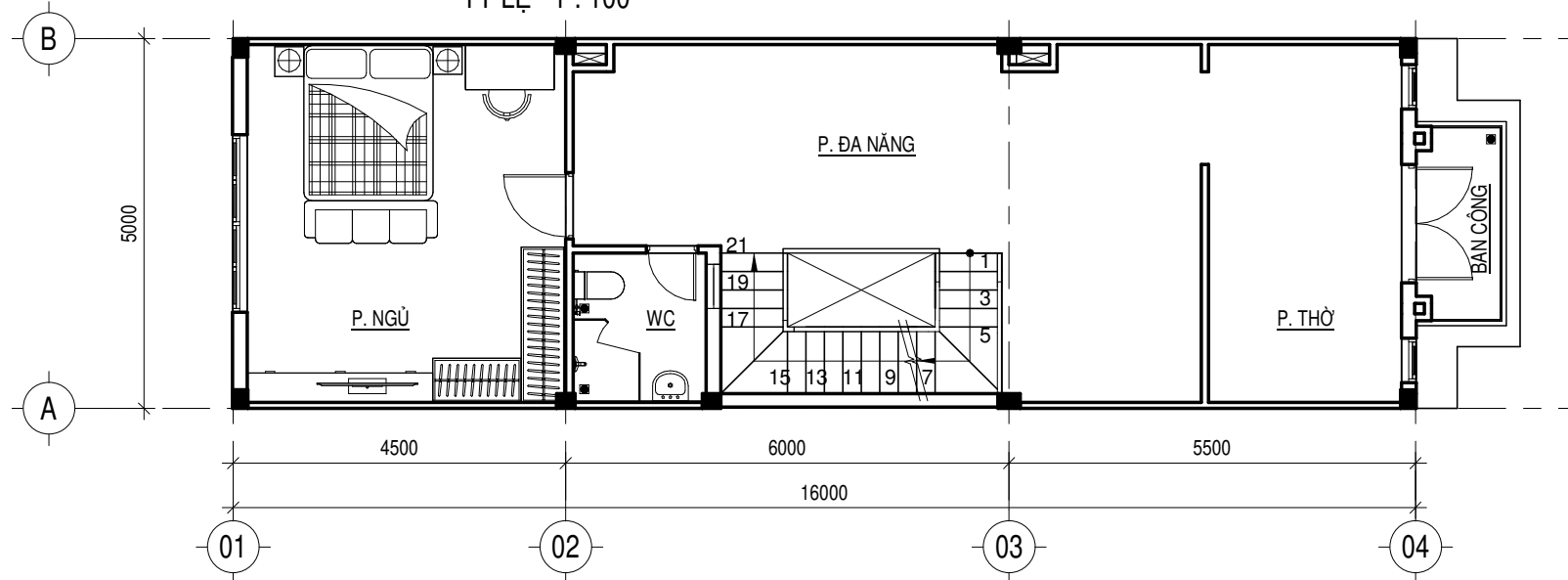
MB ĐỊNH HƯỚNG CÔNG NĂNG TẦNG 1

TỶ LỆ 1 : 100



MB ĐỊNH HƯỚNG CÔNG NĂNG TẦNG 2

TỶ LỆ 1 : 100



MB ĐỊNH HƯỚNG CÔNG NĂNG TẦNG 3

TỶ LỆ 1 : 100

GHI CHÚ:

- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XỬ LÝ.
- KHU XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SO VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:

LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ

PHÚ HỘI

ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN,
HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN

THUẬN LỢI

ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ -
TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK

HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:

KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH -
TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:

**MẪU NHÀ LIỀN KÉ PHỐ 3 TẦNG
PH-B5**

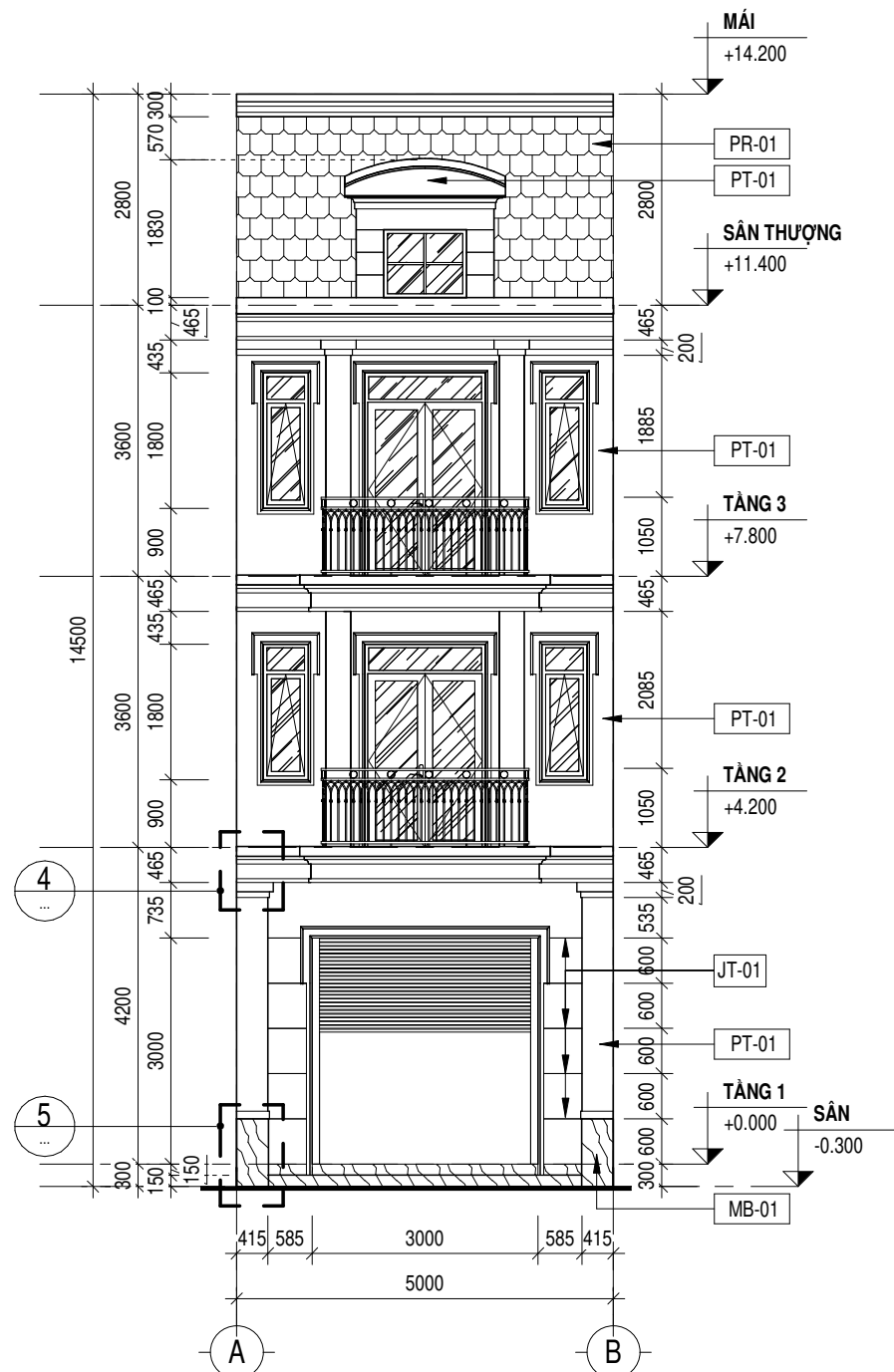
TÊN BẢN VẼ:

**MẶT BẰNG ĐỊNH HƯỚNG CÔNG NĂNG TẦNG 1,
TẦNG 2 & TẦNG 3**

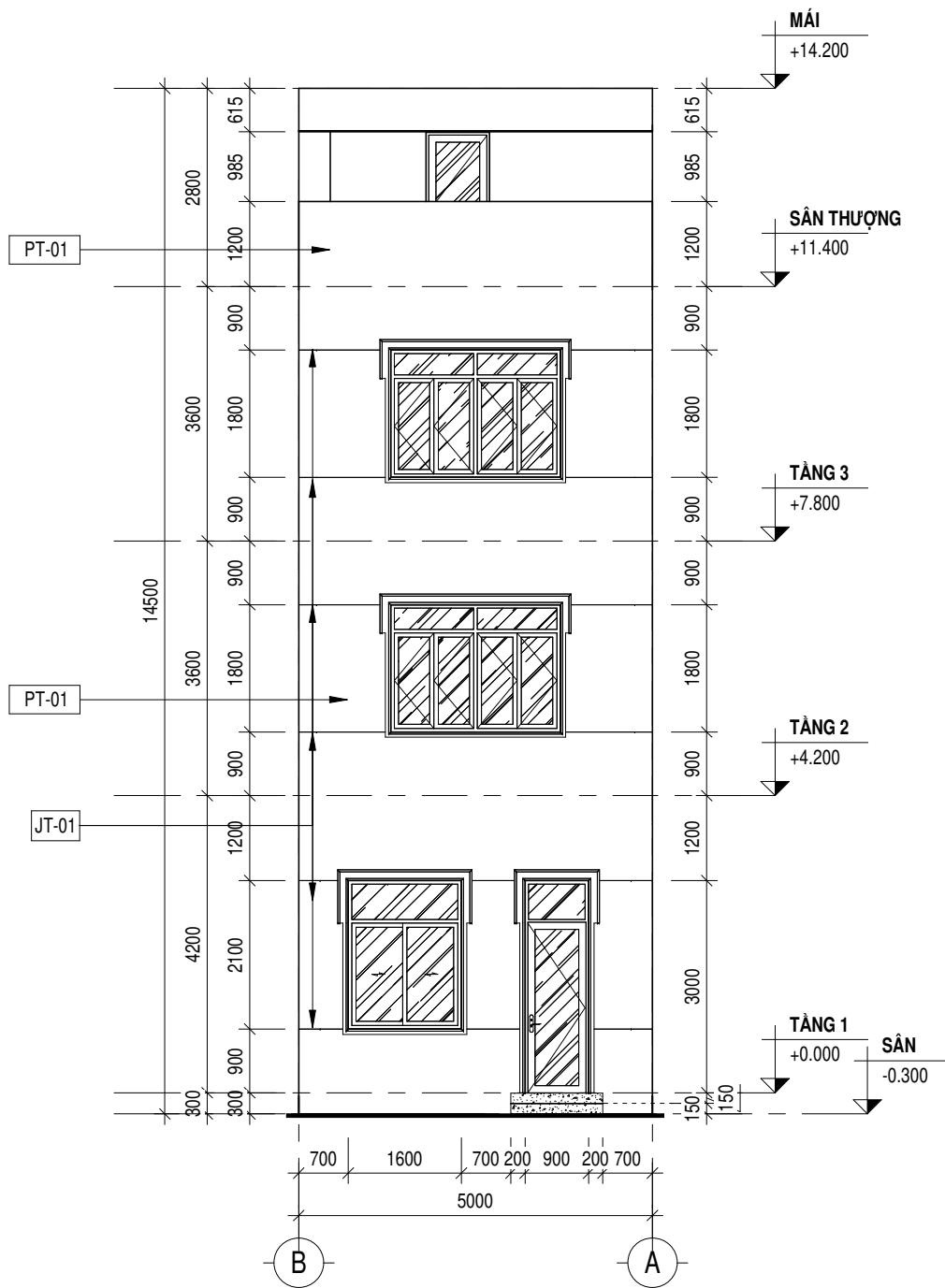
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

THIẾT KẾ SƠ BỘ
THIẾT KẾ CƠ SỞ
☒ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
BẢN VẼ HOÀN CÔNG

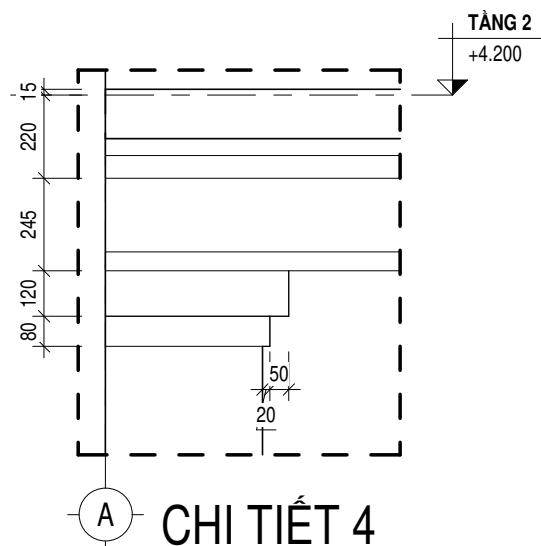
HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-06/17



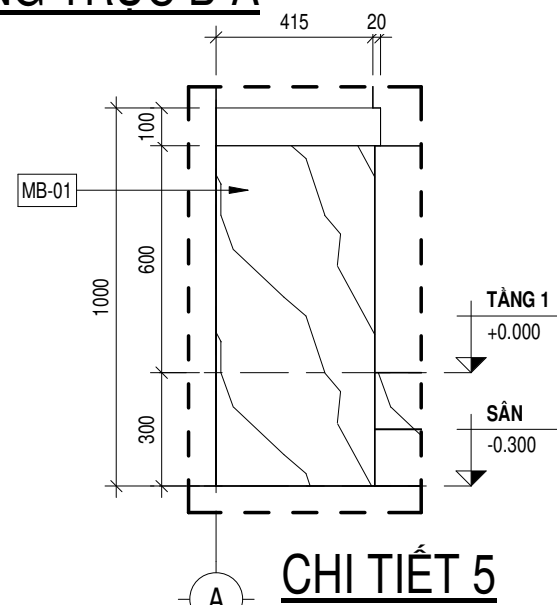
MẶT ĐỨNG TRỰC A-B
TỶ LỆ 1 : 100



MẶT ĐỨNG TRỰC B-A
TỶ LỆ 1 : 100



CHI TIẾT 4
TỶ LỆ 1 : 20



CHI TIẾT 5
TỶ LỆ 1 : 20

GHI CHÚ:
- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KỊCH THUỘC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SO VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:

LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ
PHÚ HỘI

ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN,
HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN
THUẬN LỢI
ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ -
TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK

HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:

KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH -
TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:

MẪU NHÀ LIỀN KÉ PHỐ 3 TẦNG
PH-B5

TÊN BẢN VẼ:

MẶT ĐỨNG TRỰC A-B, B-A
CHI TIẾT 4, 5

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

☐	THIẾT KẾ SƠ BỘ
☐	THIẾT KẾ CƠ SỞ
☒	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
☐	BẢN VẼ HOÀN CÔNG

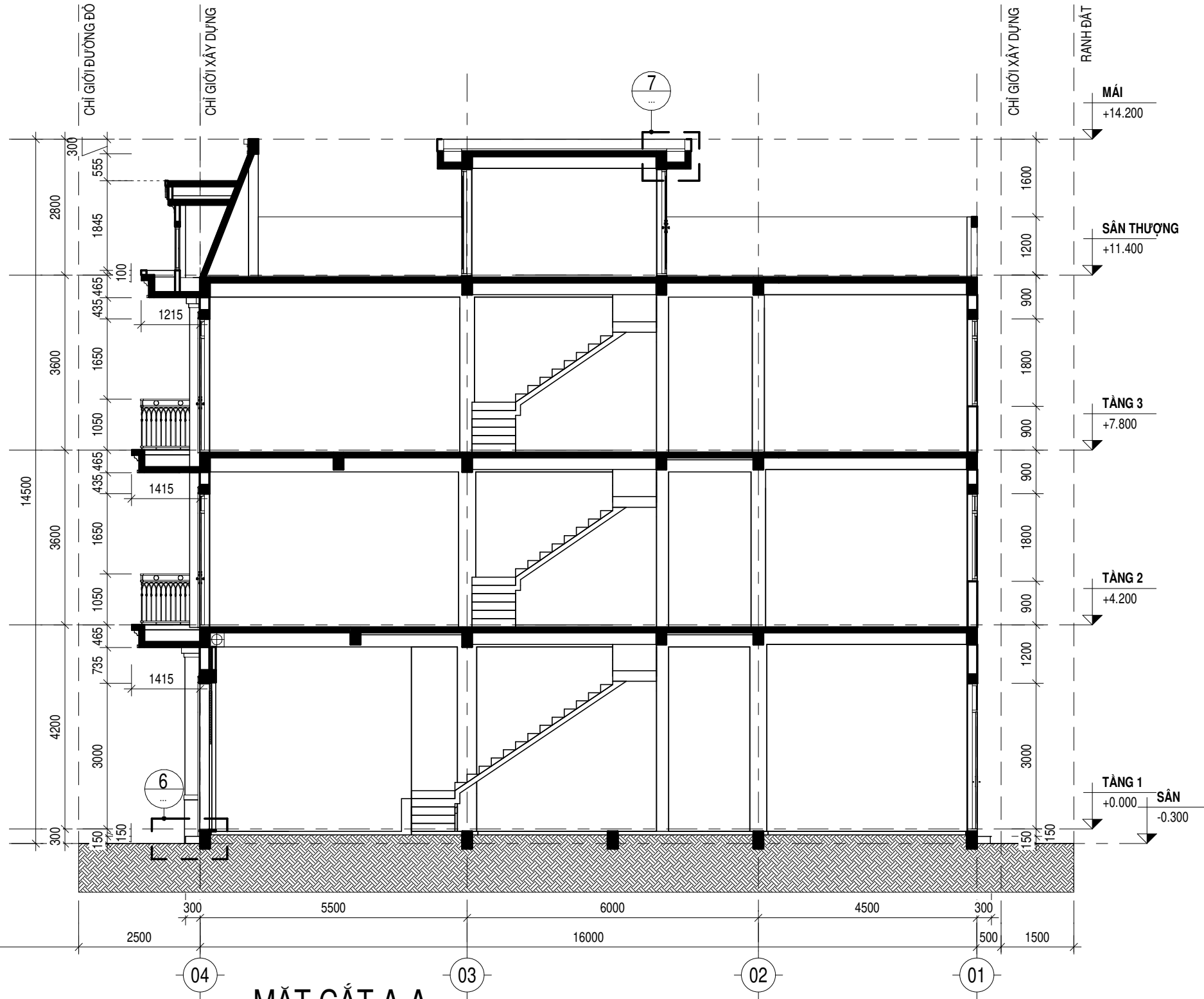
HOÀN THÀNH 01/2022

TỶ LỆ NTS

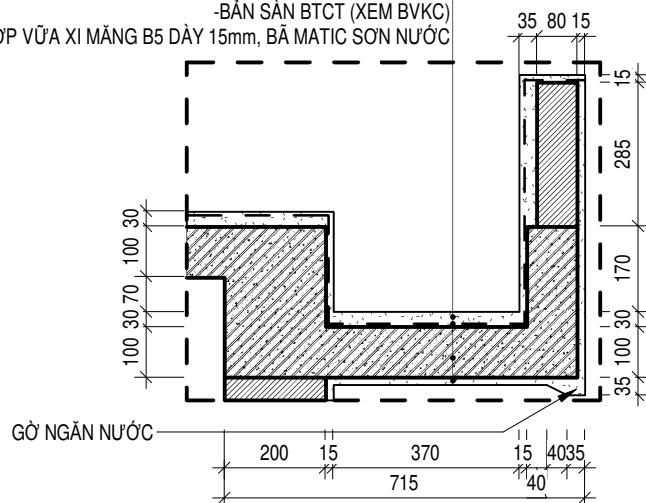
SỐ HIỆU BẢN VẼ A2-07/17

TỈM ĐƯỜNG SỐ 47

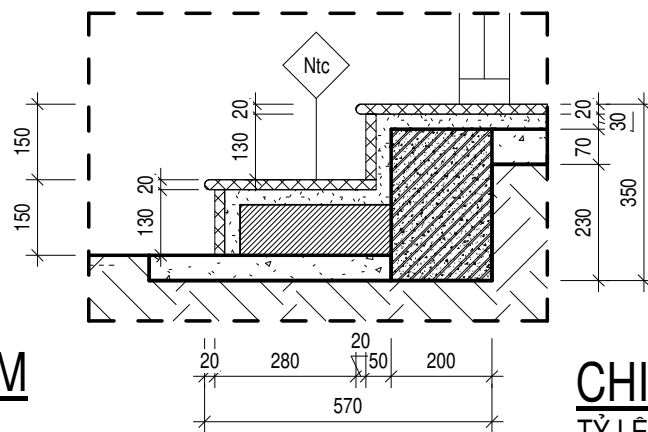
VIA HỀ



-LỚP VỮA LÓT B5 DÀY 30mm TẠO DỐC 2% VỀ PHẪU THU NƯỚC
-QUÉT CHỐNG THÂM (THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT)
-BÀN SÀN BTCT (XEM BVKC)
-LỚP VỮA XI MĂNG B5 DÀY 15mm, BẢ MATIC SƠN NƯỚC



MẶT CẮT A-A
TỶ LỆ 1 : 100



CHI TIẾT 7: SÊ NÔ MÁI TUM
TỶ LỆ 1 : 15

CHI TIẾT 6: BẠC TAM CẤP
TỶ LỆ 1 : 15

GHI CHÚ:
- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỒI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SƠ VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHỒI ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ
PHÚ HỘI
ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN,
HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN
THUẬN LỢI
ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ -
TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN
THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:
KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH -
TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG
PH-B5

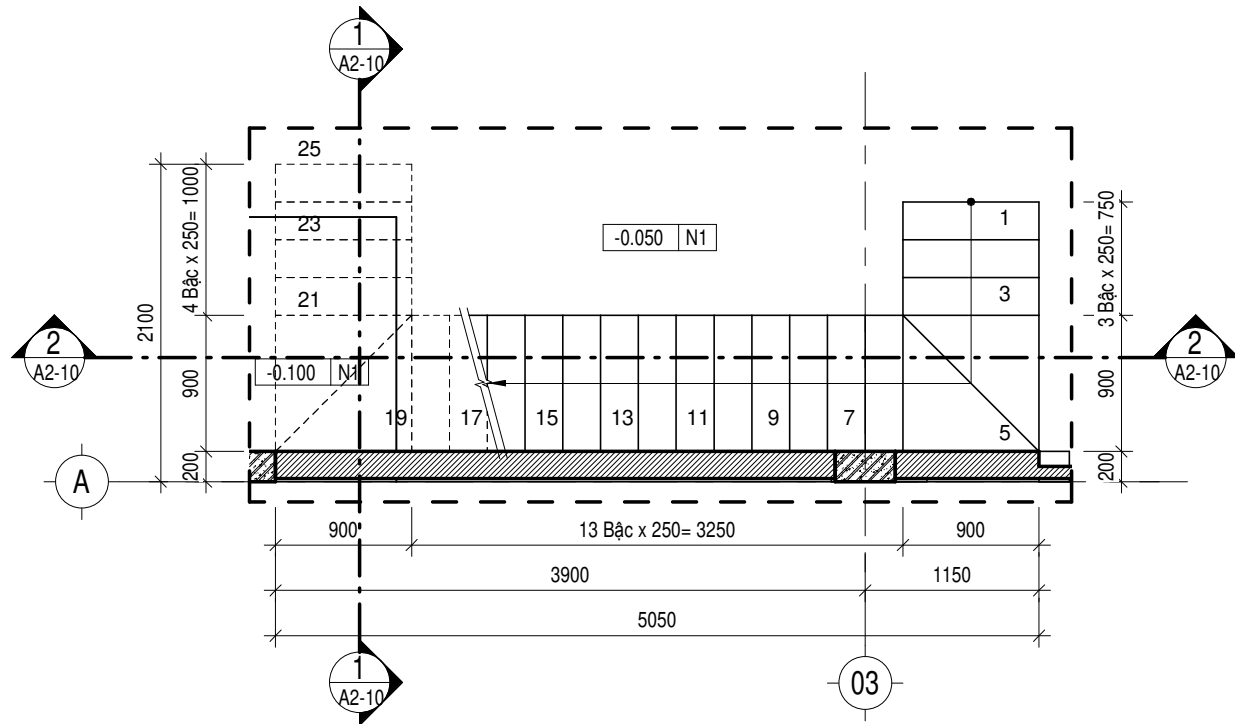
TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT A-A
CHI TIẾT 6, 7

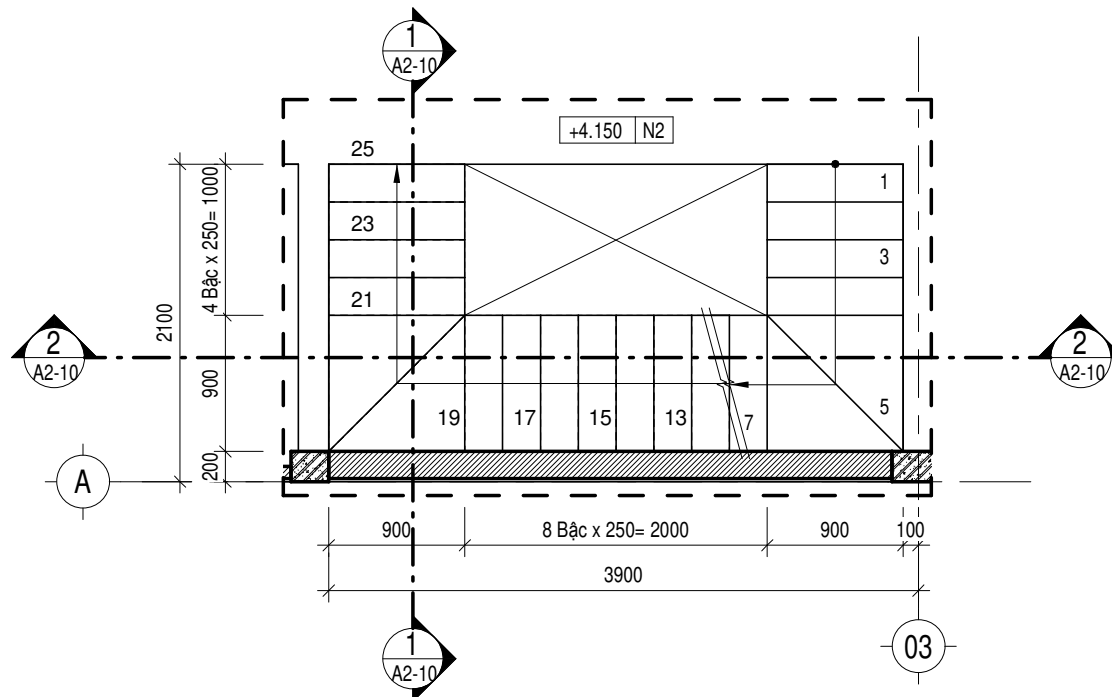
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

THIẾT KẾ SƠ BỘ	
THIẾT KẾ CƠ SỞ	
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
BẢN VẼ HOÀN CÔNG	

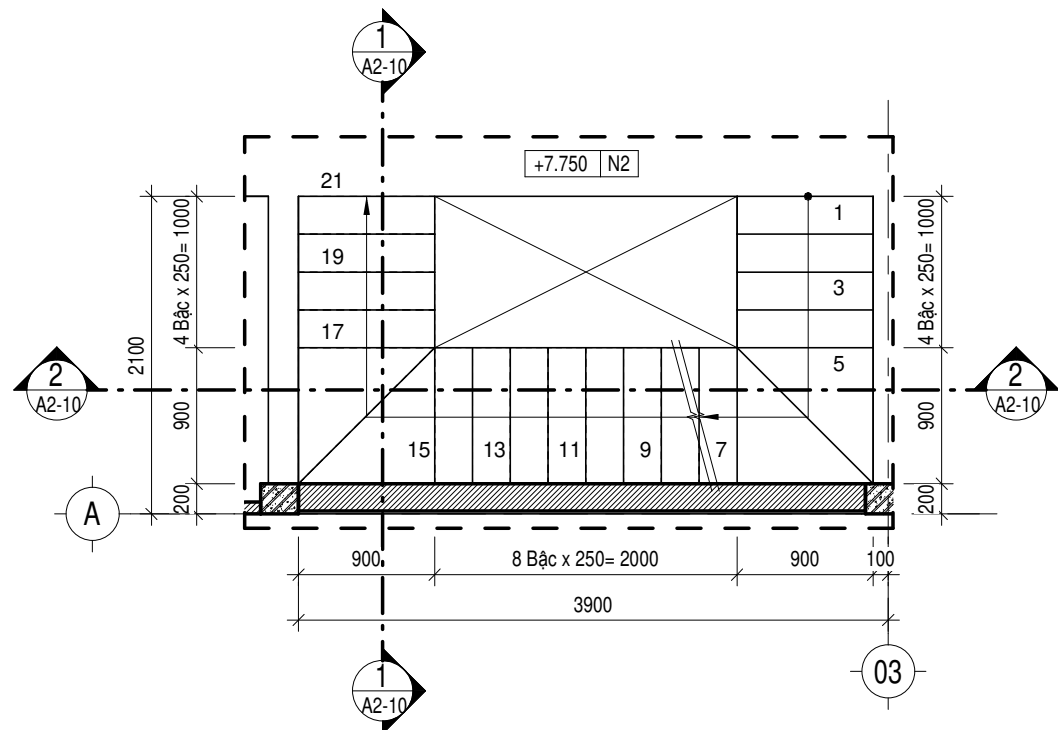
HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-08/17



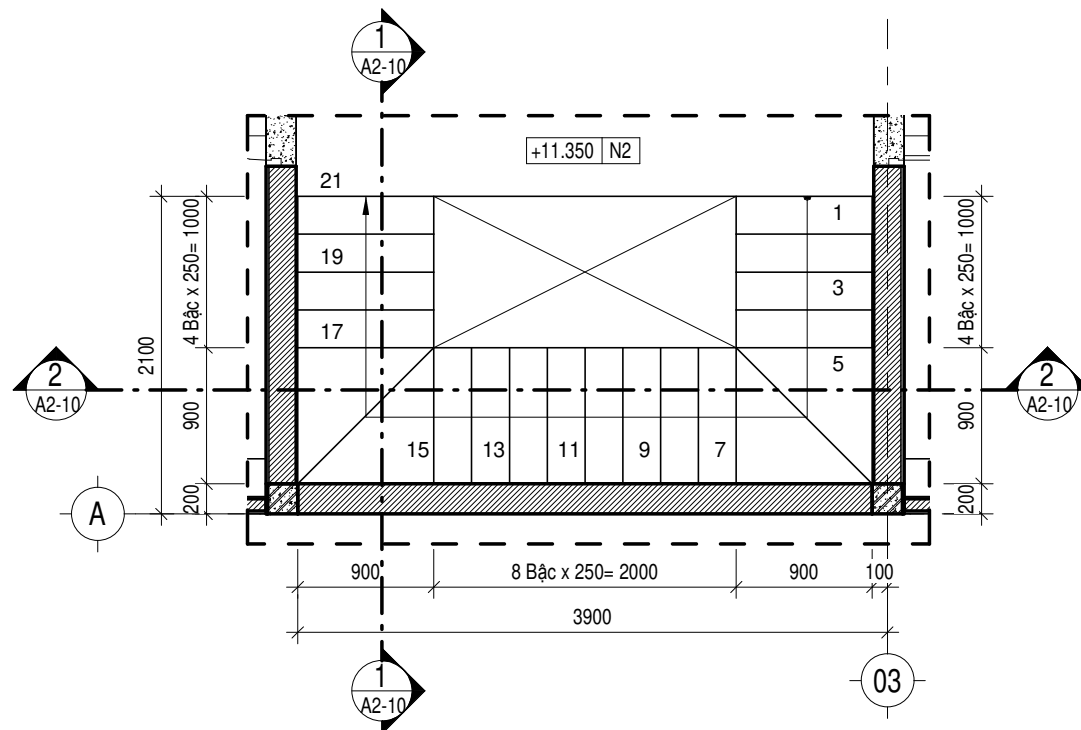
CHI TIẾT 1: MẶT BẰNG THANG TẦNG 1
TỶ LỆ 1 : 50



CHI TIẾT 1: MẶT BẰNG THANG TẦNG 2
TỶ LỆ 1 : 50



CHI TIẾT 1: MẶT BẰNG THANG TẦNG 3
TỶ LỆ 1 : 50



CHI TIẾT 1: MẶT BẰNG THANG TẦNG TUM
TỶ LỆ 1 : 50

GHI CHÚ:

- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỨNG CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SƠ VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHỨNG CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI

ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI

ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ - TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHỐI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:

KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:

MẪU NHÀ LIÊN KẾ PHỐ 3 TẦNG PH-B5

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG CHI TIẾT THANG TẦNG 1, 2, 3, TUM

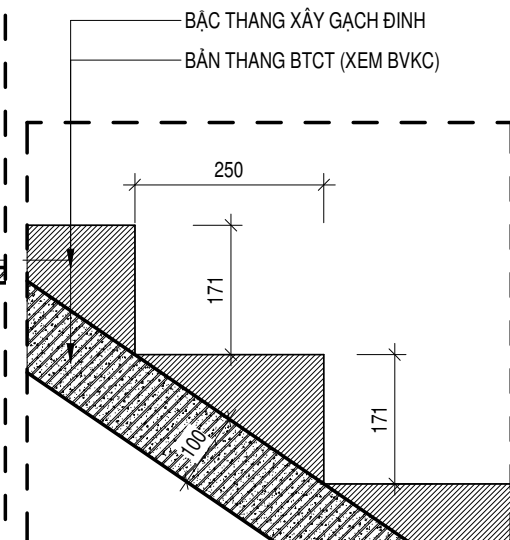
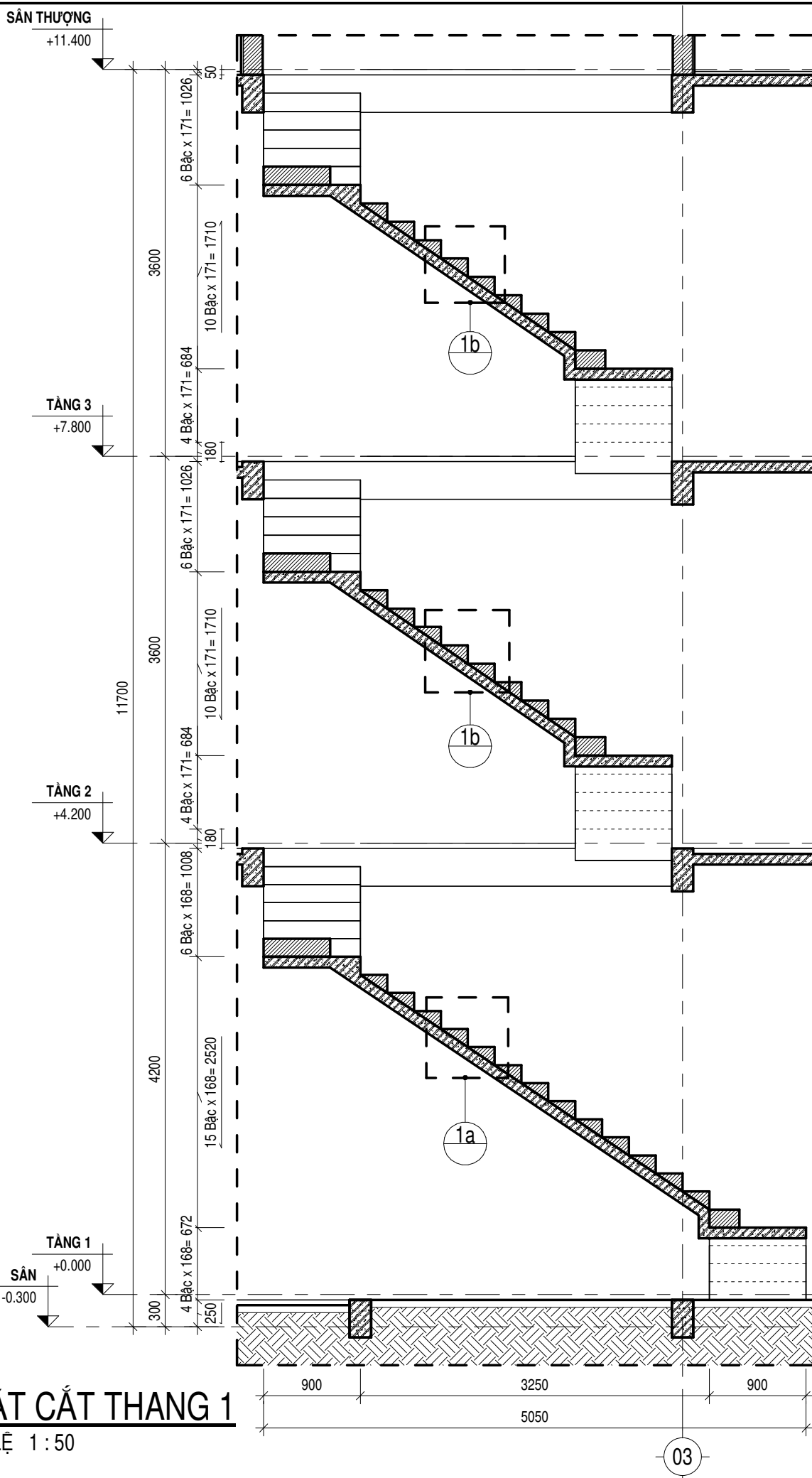
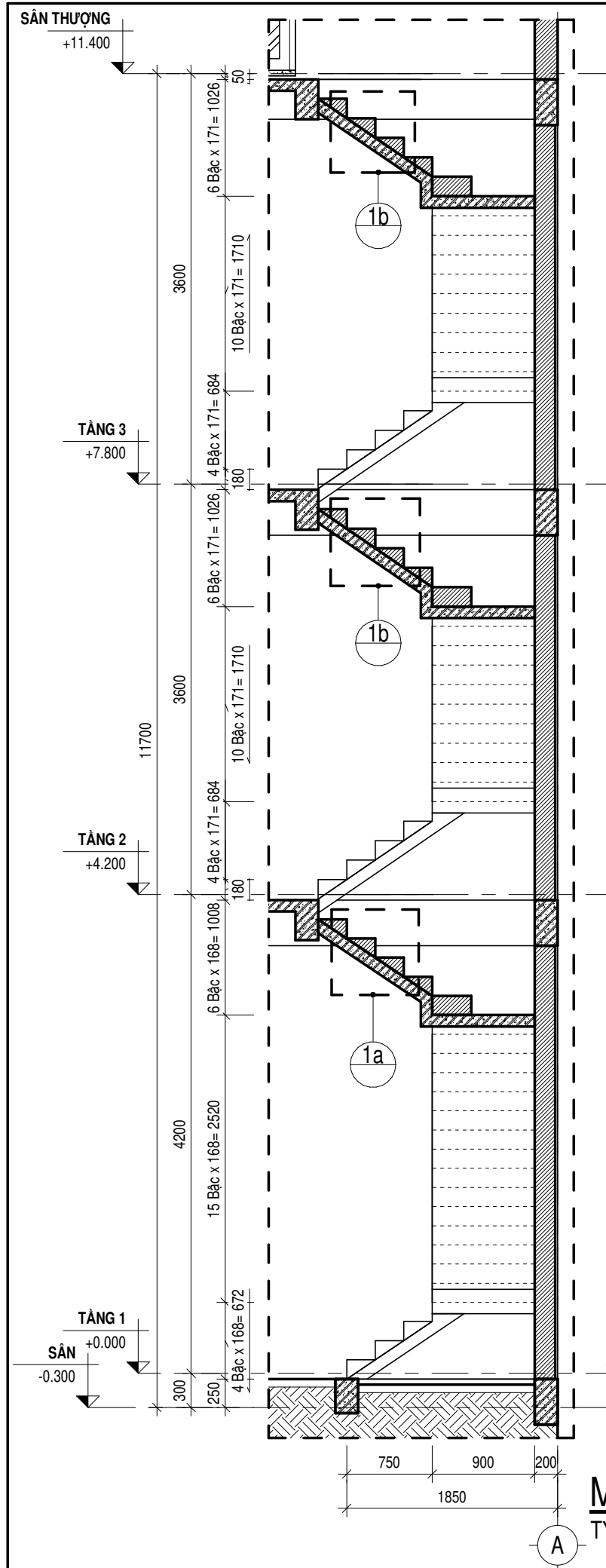
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

	THIẾT KẾ SƠ BỘ
	THIẾT KẾ CƠ SỞ
✓	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
	BẢN VẼ HOÀN CÔNG

HOÀN THÀNH 01/2022

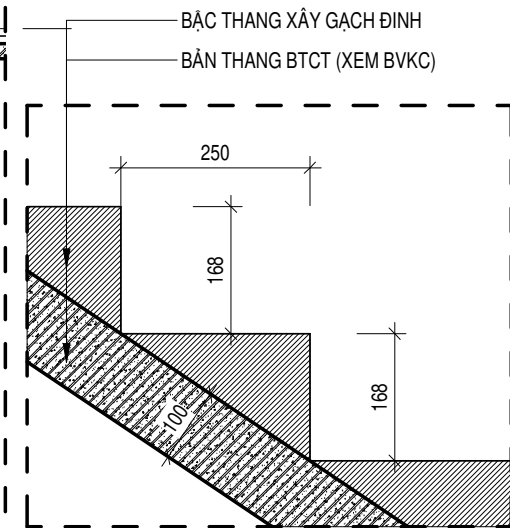
TỶ LỆ NTS

SỐ HIỆU BẢN VẼ A2-09/17



CHI TIẾT 1b

TỶ LỆ 1 : 10



CHI TIẾT 1a

TỶ LỆ 1 : 10

MẶT CẮT THANG 2

TỶ LỆ 1 : 50

GHI CHÚ:

- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỀU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SO VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BÁO CHO ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:

LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI

ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI

ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ - TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:

KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:

MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG PH-B5

TÊN BẢN VẼ:

MẶT CẮT CHI TIẾT THANG CHI TIẾT 1a, 1b

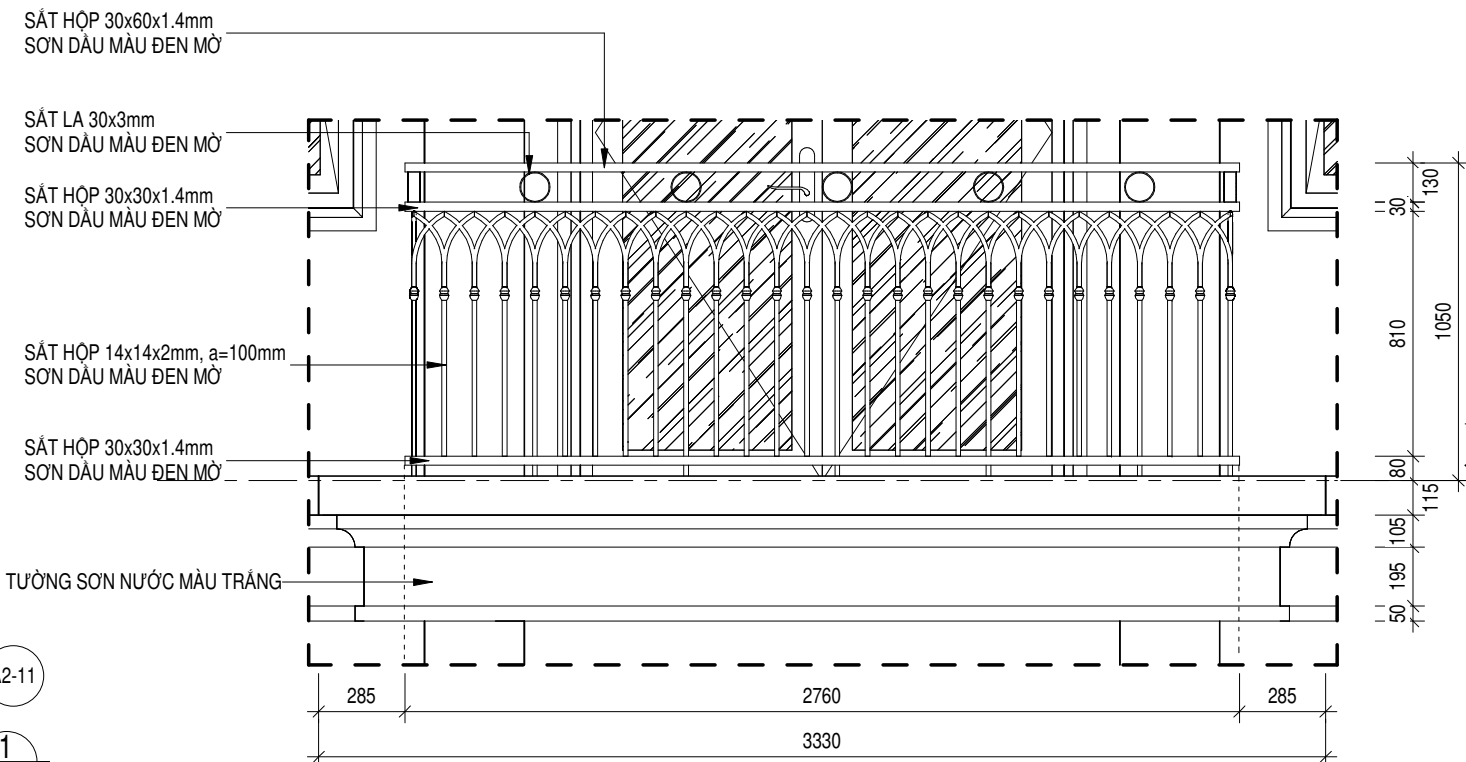
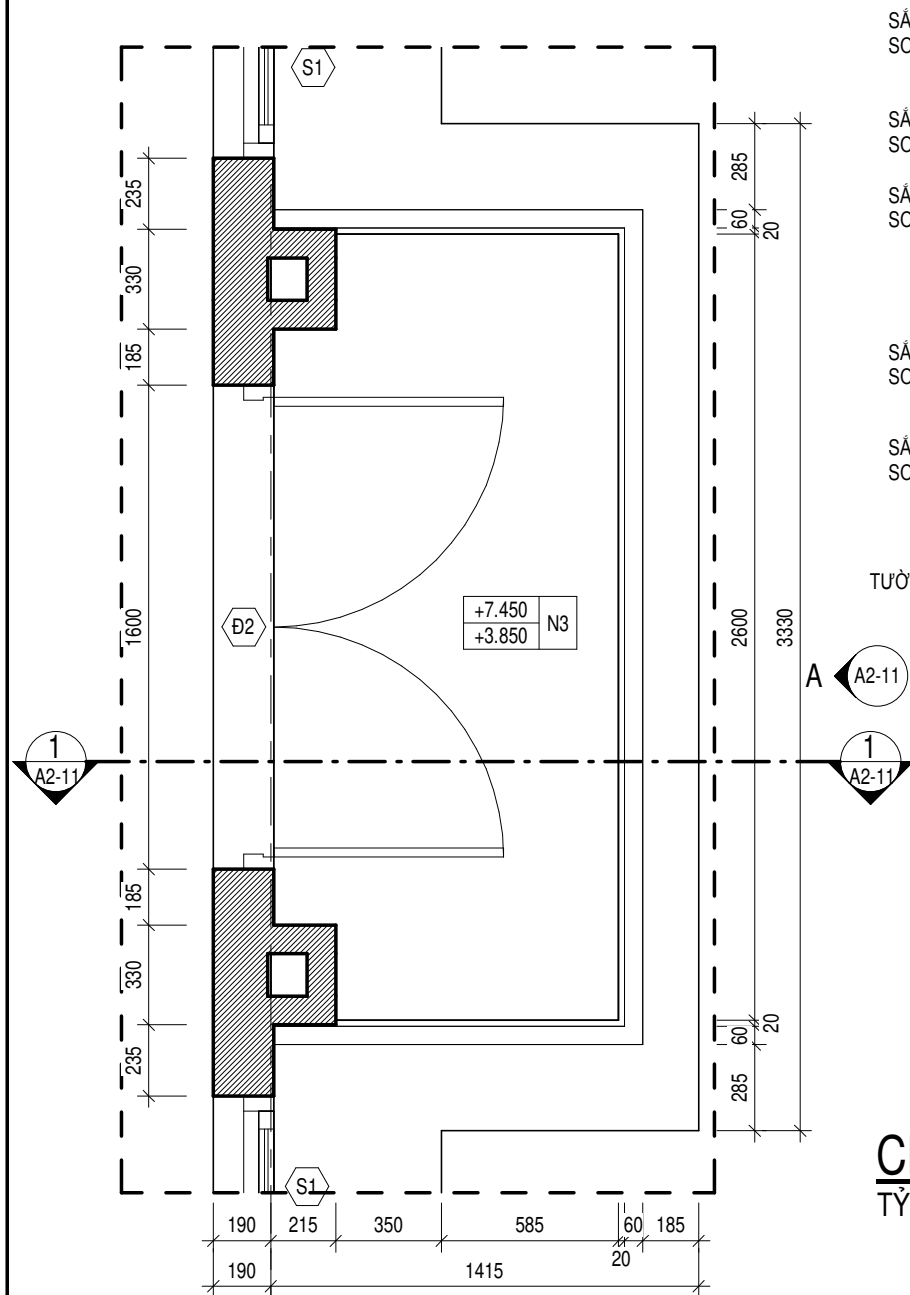
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

THIẾT KẾ SƠ BỘ	
THIẾT KẾ CƠ SỞ	
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
BẢN VẼ HOÀN CÔNG	

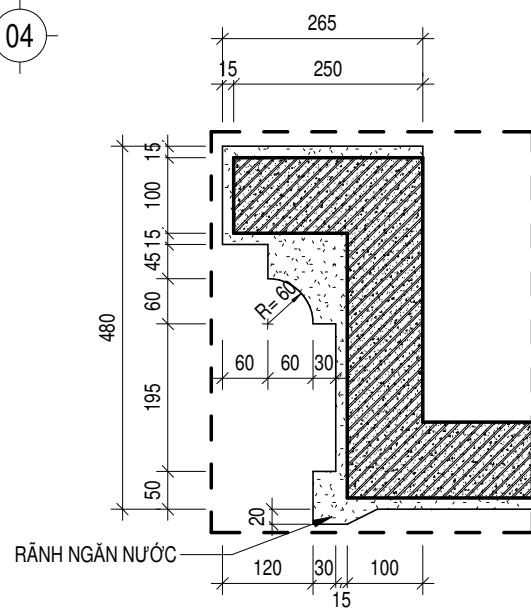
HOÀN THÀNH 01/2022

TỶ LỆ NTS

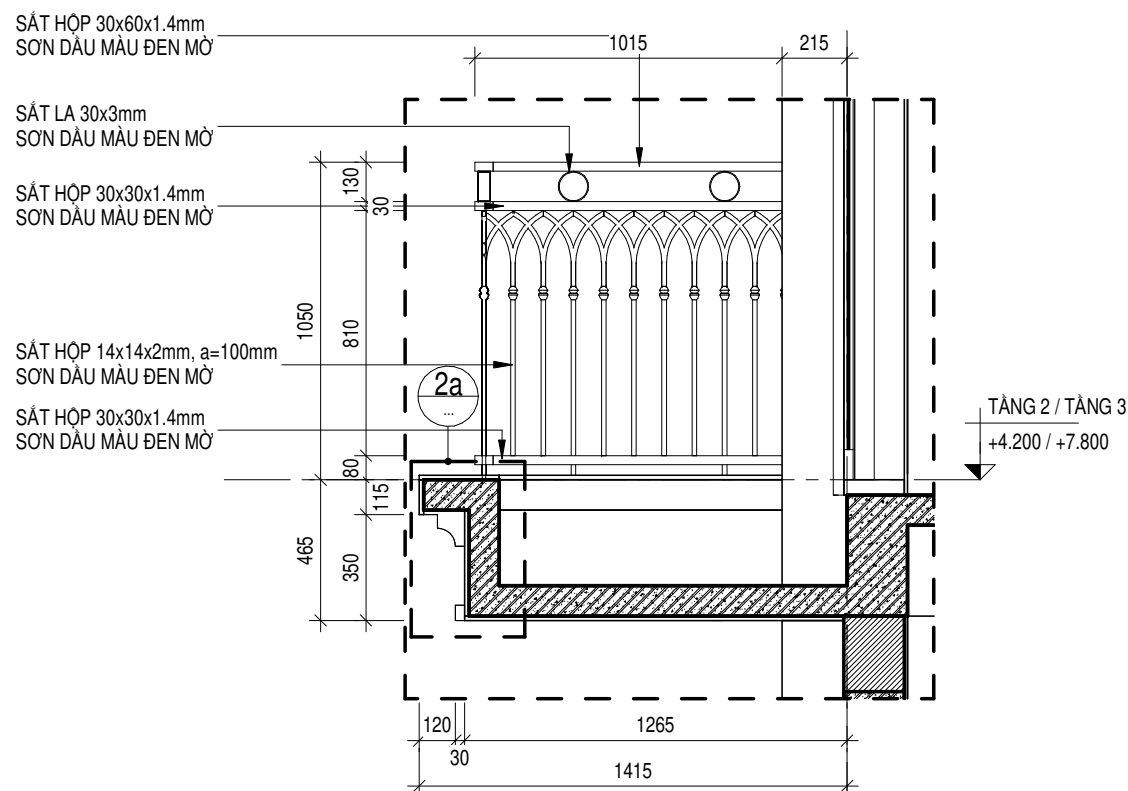
SỐ HIỆU BẢN VẼ A2-10/17



MẶT ĐỨNG A
TỶ LỆ 1 : 25



CHI TIẾT 2a
TỶ LỆ 1 : 10



MẶT CẮT 1-1
TỶ LỆ 1 : 25

GHI CHÚ:
- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỨNG ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SO VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHỨNG ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI
ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC: **NGUYỄN THUẬN**

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI**
ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ - TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK: **HOÀNG CHÂU TUẤN**

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN
THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN: **KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH**

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC: **MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG PH-B5**

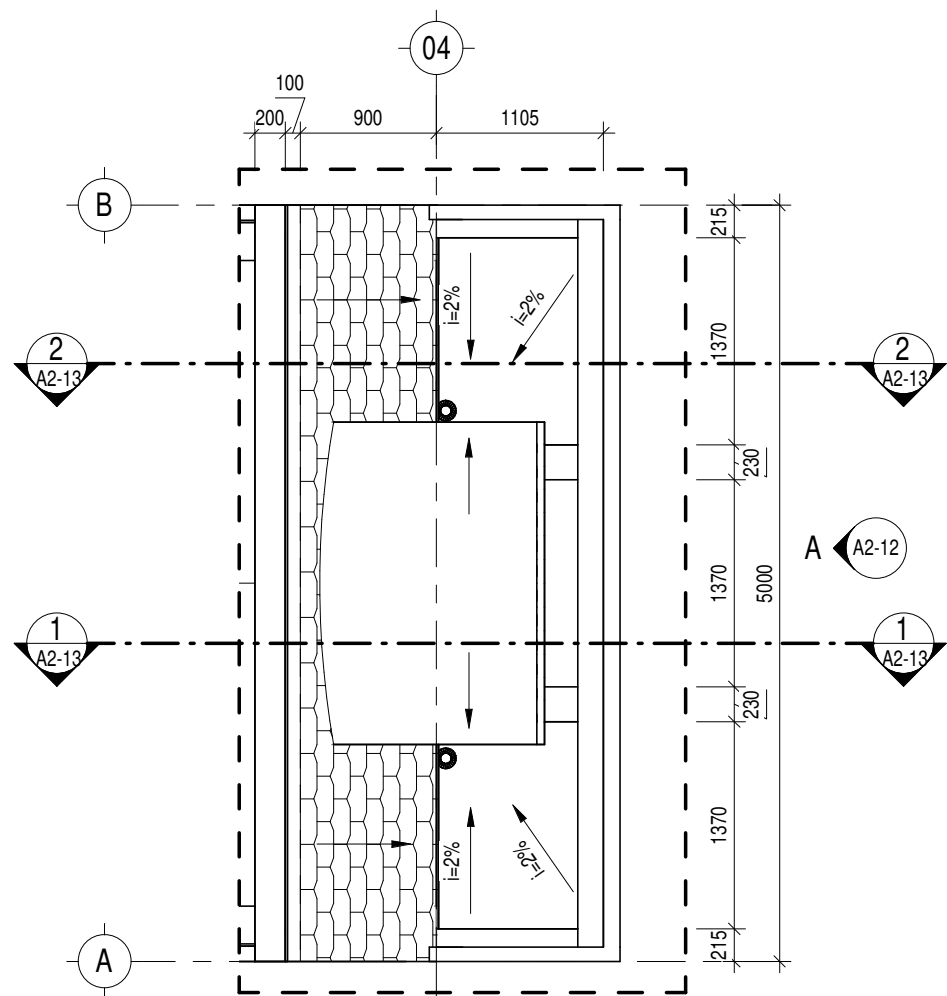
TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT 2
MẶT ĐỨNG A

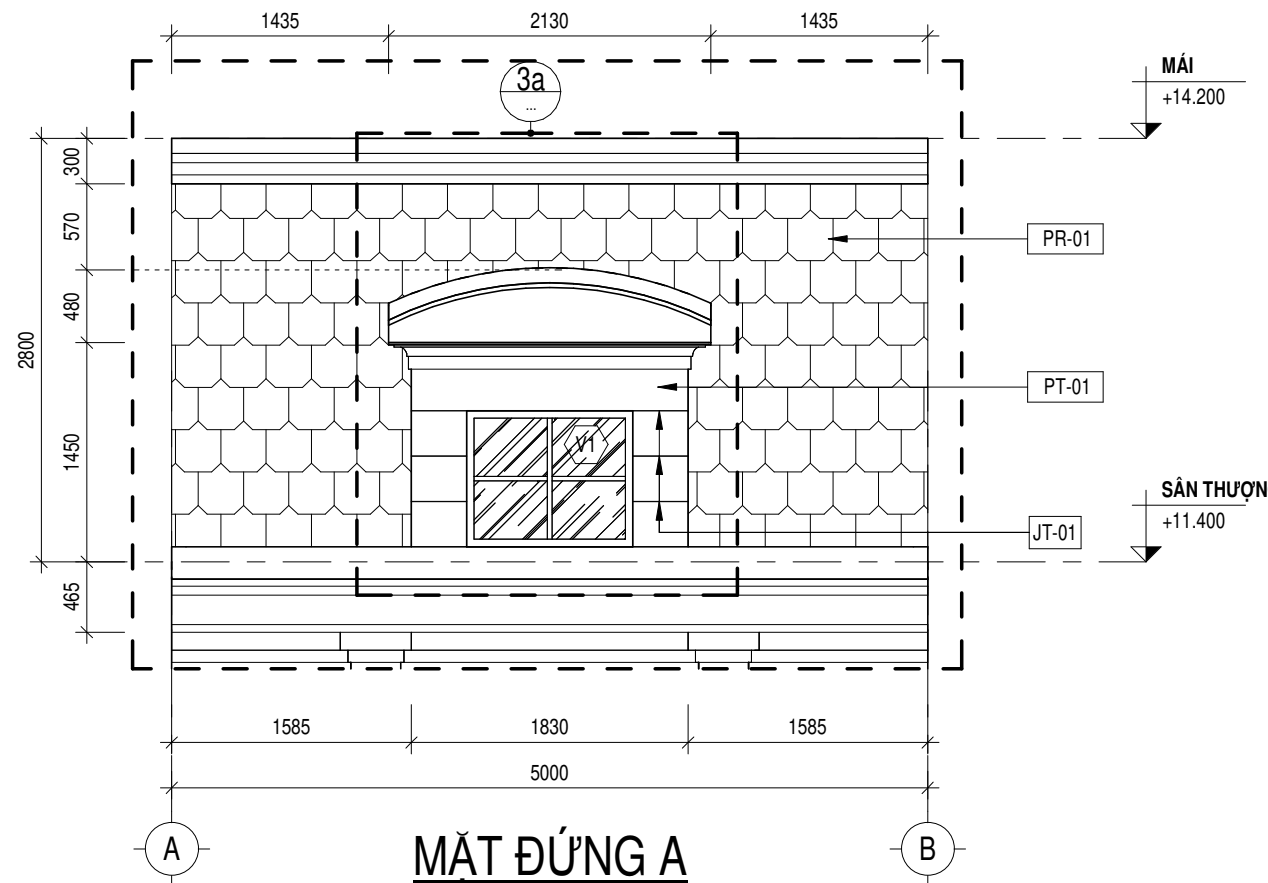
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

THIẾT KẾ SƠ BỘ	
THIẾT KẾ CƠ SỞ	
THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
BẢN VẼ HOÀN CÔNG	

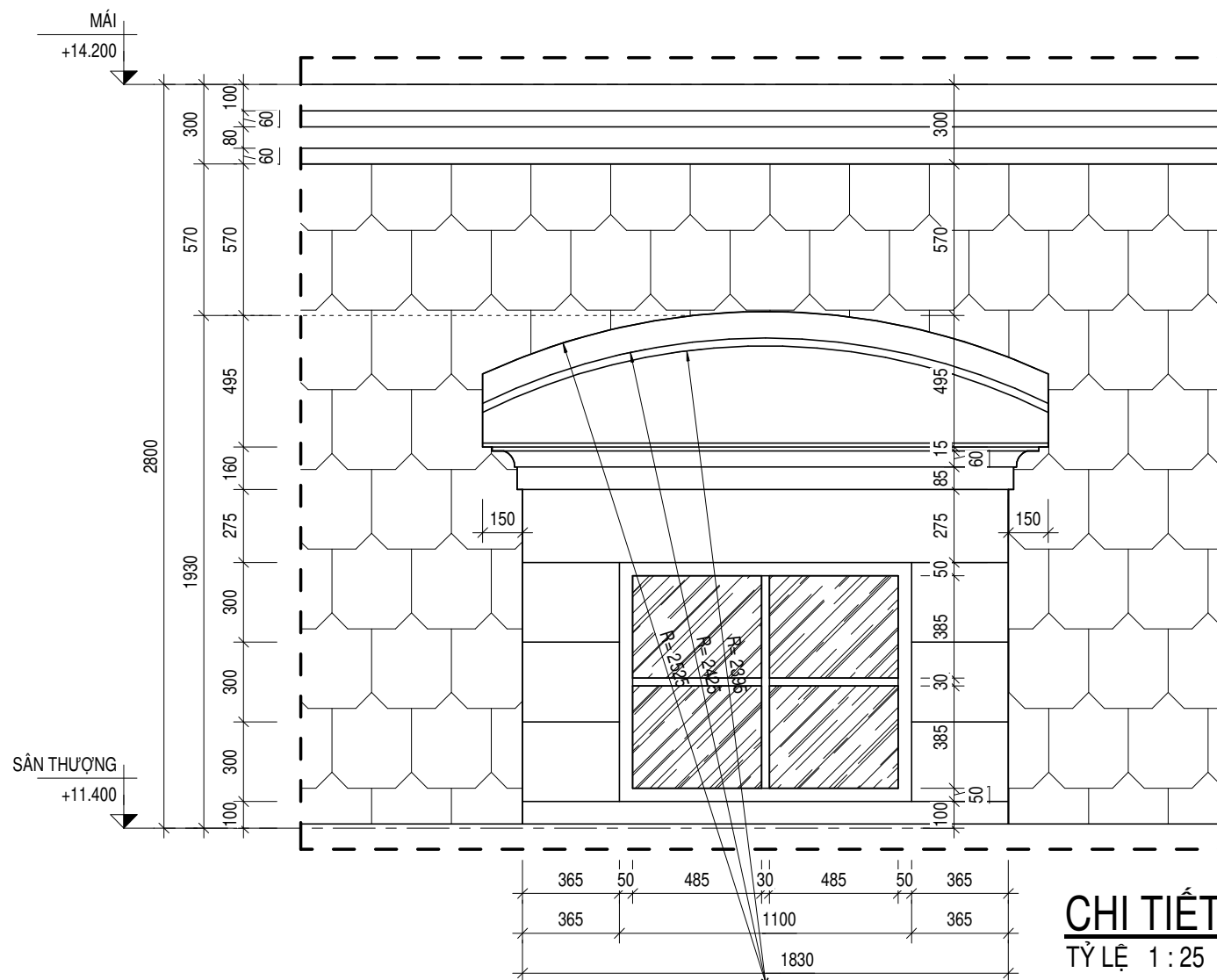
HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-11/17



CHI TIẾT 3
TỶ LỆ 1 : 50



MẶT ĐƯỜNG A
TỶ LỆ 1 : 50



CHI TIẾT 3a
TỶ LỆ 1 : 25

GHI CHÚ:
- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỨNG ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KỊCH THUỘC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SƠ VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHỨ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ
PHÚ HỘI
ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN,
HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN
THUẬN LỢI
ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ -
TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHỐI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:

KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH -
TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:

MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG
PH-B5

TÊN BẢN VẼ:

CHI TIẾT 3 TRANG 1
MẶT ĐƯỜNG A
CHI TIẾT 4a

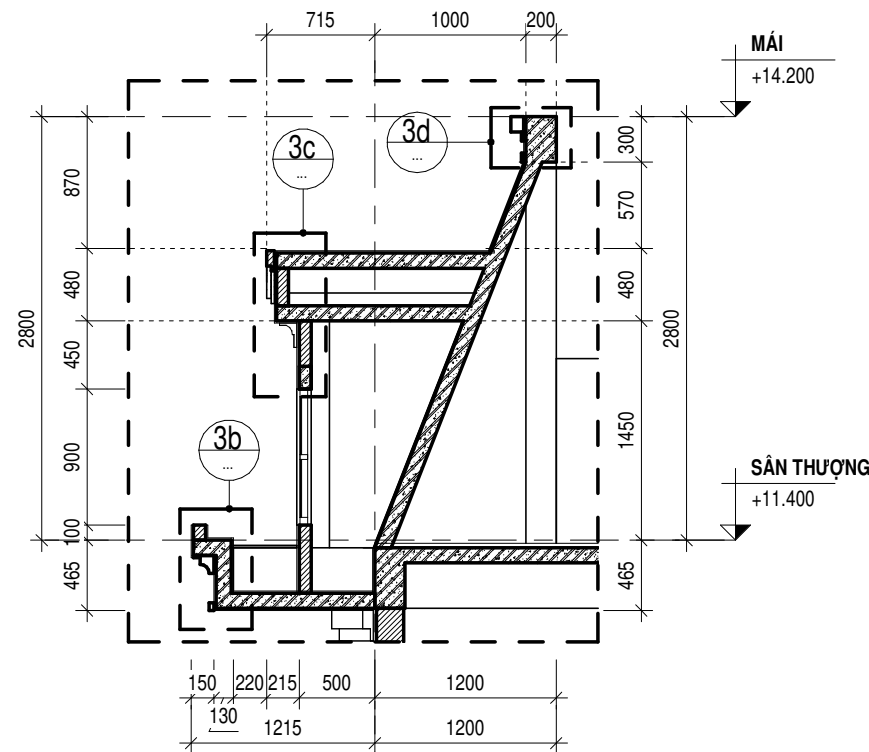
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

THIẾT KẾ SƠ BỘ	
THIẾT KẾ CƠ SỞ	
✓ THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG	
BẢN VẼ HOÀN CÔNG	

HOÀN THÀNH 01/2022

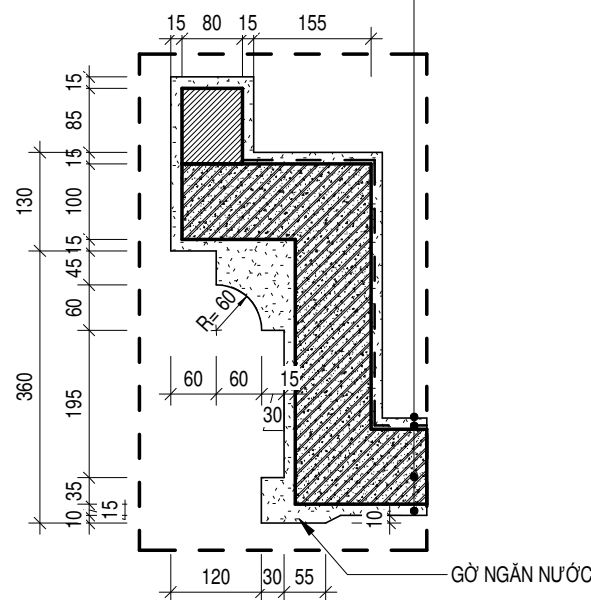
TỶ LỆ NTS

SỐ HIỆU BẢN VẼ A2-12/17

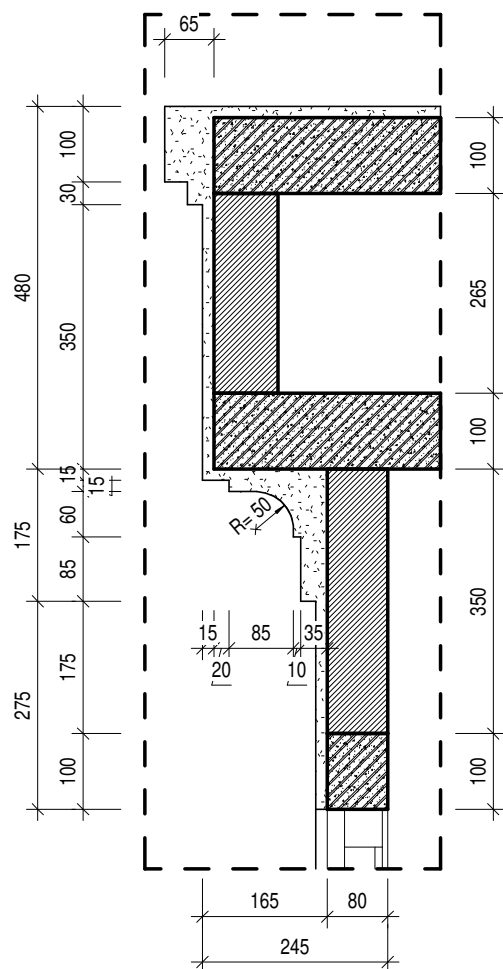


MẶT CẮT 1-1
TỶ LỆ 1 : 50

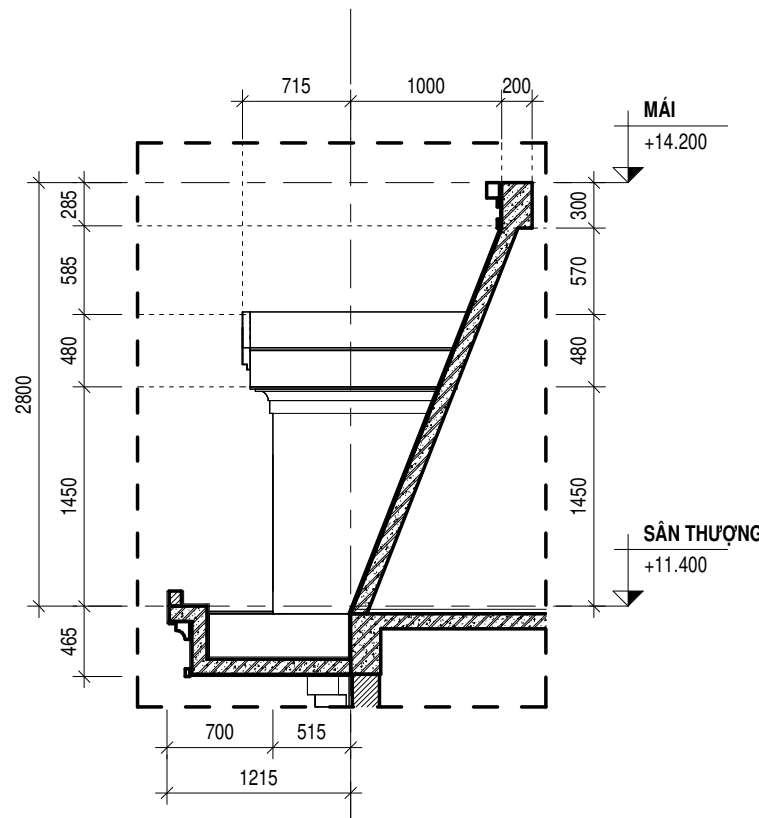
-LỚP VỮA LÓT B5 DÀY 30mm TẠO DỐC 2% VỀ PHẪU THU NƯỚC
-QUÉT CHỐNG THÂM (THEO HƯỚNG DẪN NHÀ SẢN XUẤT)
-BÀN SÀN BTCT (XEM BVKC)
-LỚP VỮA XI MẮNG B5 DÀY 15mm, BẢ MATIC SƠN NƯỚC



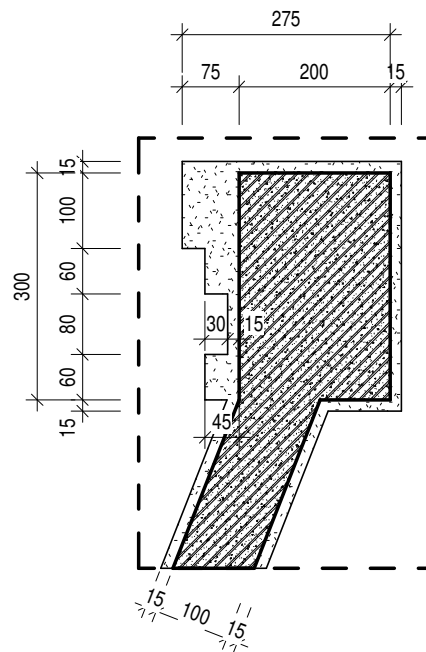
CHI TIẾT 3b
TỶ LỆ 1 : 10



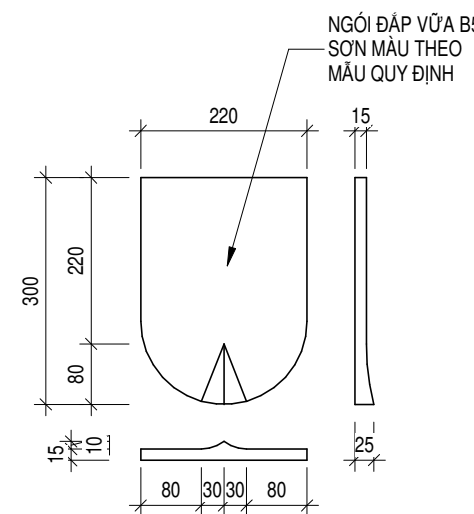
CHI TIẾT 3c
TỶ LỆ 1 : 10



MẶT CẮT 2-2
TỶ LỆ 1 : 50



CHI TIẾT 3d
TỶ LỆ 1 : 10



CHI TIẾT NGÓI MŨI HÀI
TỶ LỆ 1 : 10

GHI CHÚ:
- CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỒ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ
- CÁC SỐ LIỆU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SƠ VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHỒ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:		
LẦN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:
CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI
ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI
ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ - TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN
THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:

KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH
ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI

HẠNG MỤC:
MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG PH-B5

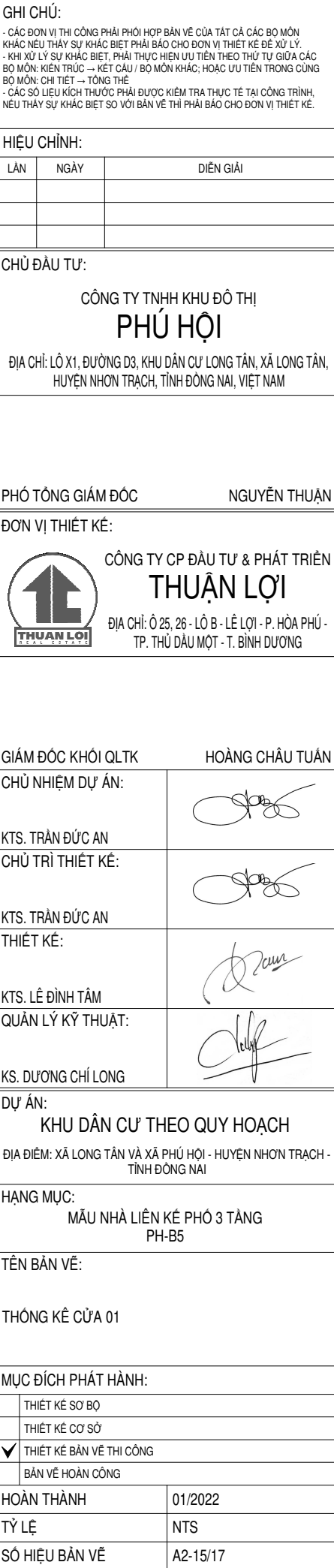
TÊN BẢN VẼ:

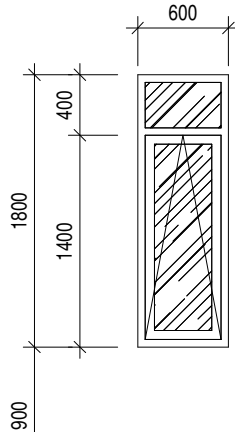
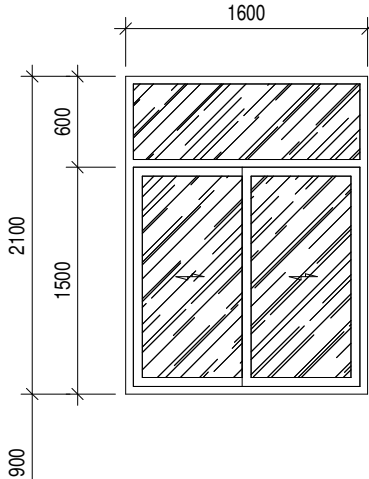
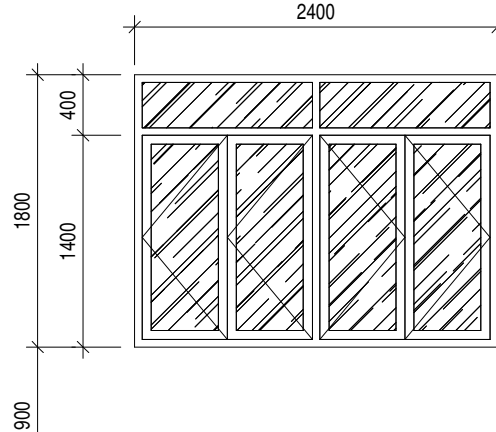
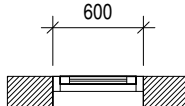
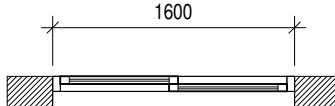
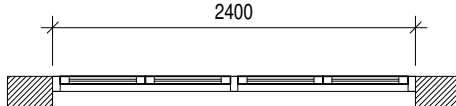
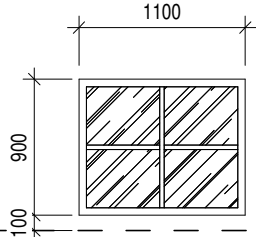
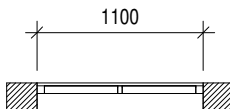
CHI TIẾT 3 TRANG 2
MẶT CẮT 1-1, 2-2
CHI TIẾT 3b, 3c, 3d, CHI TIẾT NGÓI MŨI HÀI

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

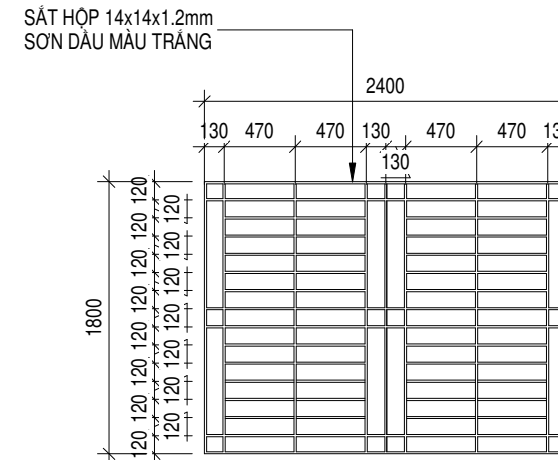
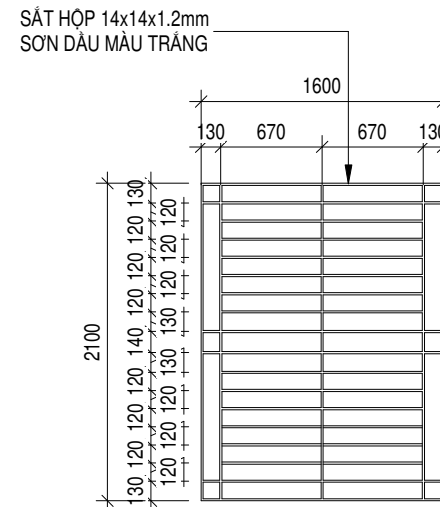
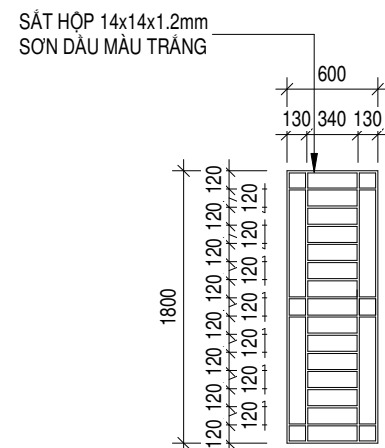
	THIẾT KẾ SƠ BỘ
	THIẾT KẾ CƠ SỞ
	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
	BẢN VẼ HOÀN CÔNG

HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-13/17



					
					
S1	-Cửa sổ 1 cánh bật nhôm Xingfa, màu xám, hệ 55 dày 1.4mm, phụ kiện Kinlong -Kính trắng dày 5mm	S2	-Cửa sổ 2 cánh trượt nhôm Xingfa, màu xám, hệ 55 dày 1.4mm, phụ kiện Kinlong -Kính trắng dày 5mm	S3	-Cửa sổ 4 cánh mở nhôm Xingfa, màu xám, hệ 55 dày 1.4mm, phụ kiện Kinlong -Kính trắng dày 5mm
	600 x 1800, SỐ LƯỢNG 4 BỘ		1600 x 2100, SỐ LƯỢNG 1 BỘ		2400 x 1800, SỐ LƯỢNG 2 BỘ
					
					
V1	-Vách kính cố định nhôm Xingfa, màu xám, hệ 55 dày 1.4mm, phụ kiện Kinlong -Kính trắng dày 5mm				
	1100 x 900, SỐ LƯỢNG 1 BỘ				

GHI CHÚ: - CÁC ĐƠN VỊ THI CÔNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỘ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ. - KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THỰC HIỆN ƯU TIÊN THEO THỨ TỰ GIỮA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC ƯU TIÊN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ - CÁC SỐ LIEU KÍCH THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THỰC TẾ TẠI CÔNG TRÌNH, NẾU THẤY SỰ KHÁC BIỆT SƠ VỚI BẢN VẼ THI PHẢI BẢO CHỘ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.	
HIỆU CHỈNH:	
LẦN	NGÀY
	DIỄN GIẢI
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ PHÚ HỘI ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN, HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM	
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC NGUYỄN THUẬN	
ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN THUẬN LỢI ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ - TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG	
GIÁM ĐỐC KHÔI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN	
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:	
KTS. TRẦN ĐỨC AN	
CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:	
KTS. TRẦN ĐỨC AN	
THIẾT KẾ:	
KTS. LÊ ĐÌNH TÂM	
QUẢN LÝ KỸ THUẬT:	
KS. DƯƠNG CHÍ LONG	
DỰ ÁN: KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH - TỈNH ĐỒNG NAI	
HẠNG MỤC: MẪU NHÀ LIỀN KẾ PHỐ 3 TẦNG PH-B5	
TÊN BẢN VẼ:	
THÔNG KẾ CỬA 02	
MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:	
	THIẾT KẾ SƠ BỘ
	THIẾT KẾ CƠ SỞ
☒	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
	BẢN VẼ HOÀN CÔNG
HOÀN THÀNH	01/2022
TỶ LỆ	NTS
SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-16/17



KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ S1

KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ S2

KHUNG BẢO VỆ CỬA SỔ S3

GHI CHÚ:

- CÁC ĐƠN VỊ THI CUNG PHẢI PHỐI HỢP BẢN VẼ CỦA TẤT CẢ CÁC BỘ MÔN KHÁC NHU THẤY SỰ KHÁC BIỆT PHẢI BẢO CHỘ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐỂ XỬ LÝ.
- KHI XỬ LÝ SỰ KHÁC BIỆT, PHẢI THUẬN TIỆN VỚI TIỀN THẾ THỨ TƯ CỦA CÁC BỘ MÔN: KIẾN TRÚC → KẾT CẤU / BỘ MÔN KHÁC; HOẶC VỚI TIỀN TRONG CÙNG BỘ MÔN: CHI TIẾT → TỔNG THỂ.
- CÁC SƠ LIỆU KIỂM THƯỚC PHẢI ĐƯỢC KIỂM TRA THUỘC TẾ TÀI CÔNG TRÌNH, NHƯ THẤY SỰ KHÁC BIỆT SƠ VẼ BẢN VẼ PHẢI BẢO CHỘ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ.

HIỆU CHỈNH:

LÀN	NGÀY	DIỄN GIẢI

CHỦ ĐẦU TƯ:

CÔNG TY TNHH KHU ĐÔ THỊ

PHÚ HỘI

ĐỊA CHỈ: LÔ X1, ĐƯỜNG D3, KHU DÂN CƯ LONG TÂN, XÃ LONG TÂN,
HUYỆN NHƠN TRẠCH, TỈNH ĐỒNG NAI, VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ:



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & PHÁT TRIỂN

THUẬN LỢI

ĐỊA CHỈ: Ô 25, 26 - LÔ B - LÊ LỢI - P. HÒA PHÚ -
TP. THỦ DẦU MỘT - T. BÌNH DƯƠNG

GIÁM ĐỐC KHỐI QLTK HOÀNG CHÂU TUẤN

CHỦ NHIỆM DỰ ÁN:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ:

KTS. TRẦN ĐỨC AN

THIẾT KẾ:

KTS. LÊ ĐÌNH TÂM

QUẢN LÝ KỸ THUẬT:

KS. DƯƠNG CHÍ LONG

DỰ ÁN:

KHU DÂN CƯ THEO QUY HOẠCH

ĐỊA ĐIỂM: XÃ LONG TÂN VÀ XÃ PHÚ HỘI - HUYỆN NHƠN TRẠCH -
TỈNH ĐỒNG NAI

HANG MUC:

MẪU NHÀ LIÊN KẾ PHỐ 3 TẦNG
PH-B5

TÊN BẢN VẼ:

THỐNG KÊ CỬA 03

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH:

	THIẾT KẾ SƠ BỘ
	THIẾT KẾ CƠ SỞ
✓	THIẾT KẾ BẢN VẼ THI CÔNG
	BẢN VẼ HOÀN CÔNG

HOÀN THÀNH	01/2022
------------	---------

TỶ LỆ	NTS
-------	-----

SỐ HIỆU BẢN VẼ	A2-17/17
----------------	----------